

2017年实现不动产信息公开查询

专家呼吁建立风险防范机制：只有涉及当事人双方的交易，相关人员才有权利查询

□ 据 新华社北京8月28日新媒体专电

国土资源部不动产登记局常务副局长冷宏志27日表示，2017年我国不动产登记将实现信息共享和依法公开查询。

记者了解到，我国不动产登记工作已经由各省开始往下一级市县逐步落实。国土部副部长胡存智26日表示，力争今年年底前完成省、市、县三级不动产登记职责整合。目前，市、县一级的不动产登记职责整合还处于启动阶段。

针对业内普遍关心的不动产信息公开查询功能，中国社会科学院院长孙宪忠指出，从法理上来讲，让不动产信息充分公开，让大家都能够查询，是有缺陷的。孙宪忠说，为了保护交易主体的合法权益和秩序，需要建立一个风险防范的机制：只有涉及当事人双方的交易，当事人和利害关系人才有权利查询不动产登记信息。

冷宏志表示，不动产统一登记制度的建立可以更好地保护不动产权利人合法财产权，保障不动产交易安全，维护正常的市场交易秩序。同时，此举有利于提高政府治理效率和水平，而且还能够方便企业、方便民众，减轻当事人多部门办证登记的负担。

不动产统一登记工作时间表

总体安排

从2014年开始，力争——

- 1年左右时间：基本完成各级职责整合和基础制度建设
- 2年左右时间：逐步衔接过渡，统一规范实施
- 3年左右时间：全面建立并完善各项制度
- 4年左右时间：建立有效运行的不动产登记信息管理基础平台

具体实施

- 2014年：基本完成各级职责整合，建立基础性制度
- 2015年：健全配套制度，平稳有序实施
- 2016年：全面形成制度体系，正常运行
- 2017年：实现信息共享，依法公开查询

新闻追踪

江苏吴江 失踪女大学生被害

嫌疑人购彩票输钱，抢劫、杀人

□ 据 新华社南京8月28日专电

江苏省苏州市吴江区公安局28日下午召开媒体通报会，证实女大学生高秋曦失踪案告破，嫌疑人王某某因购买彩票输钱，经济拮据而萌生抢劫念头，最终酿成惨剧。

据吴江区公安局介绍，经全力侦查，警方于8月27日18时许在吴江区桃源镇抓获犯罪嫌疑人王某某。王某某供述，其因在网上购买彩票输钱，经济拮据，萌生抢劫念头。12日14时左右，在桃源一村道抢劫并杀害

一过路女孩。将抢来的物品放回宿舍后，王某某又返回现场，用刀挖坑后，将女孩尸体掩埋。根据其指认，警方于28日1时许找到被掩埋的遗体。警方通过衣着和DNA比对查证，被害人系失联的女大学生高秋曦。

高秋曦在南京上学，为大二学生，于8月12日下午离家后与家人失联。8月16日下午，吴江区公安局桃源派出所接到其亲属的报警求助，警方随后成立专门工作组，就此案立案调查。

(相关报道详见本报8月27日B06版)

相关链接

女孩独自外出搭车应注意

据报道，8月已有3名女大学生遭到侵害。20岁的重庆女大学生高渝返家途中错上一辆黑车被害身亡；女大学生在济南火车站搭黑车遭司机囚禁性虐；江苏19岁女大学生高秋曦在返校路上遭抢劫遇害。

公安部“打四黑除四

害”专项行动办公室发布微博提醒，女孩独自外出搭车应注意7个细节：

1. 不坐黑车，2. 不与陌生人拼车，3. 记下车牌号，4. 坐司机后面位置，5. 夜间记得开窗，6. 随时注意行车路线，7. 不暴露自己手机是否有电。

贵州福泉发生山体滑坡

截至8月28日17时30分，已造成14人遇难，11人失踪

8月27日20时许，贵州省福泉市道坪镇英坪村小坝组发生山体滑坡，截至8月28日17时30分，已造成14人遇难，11人失踪。目前，当地继续加大受灾群众安置力度，部分救灾帐篷、棉被、食物、矿泉水已运送到救援现场。图为搜救工作正在紧张进行。

(新华社发)



洛阳人，看洛阳手机报

权威、专业、及时、准确

- 洛阳手机报由洛阳日报报业集团精心打造萃取本地、国内、国际新闻资讯，时尚实用，服务贴心。
- 洛阳手机报本地新闻资讯内容丰富总量占到了60%以上

- 移动用户发送短信 LYD 到 10658300 订阅，3元/月。不收GPRS流量费。
- 联通用户发送短信 712到10655885 订阅，3元/月。不收GPRS流量费。

