



# 洛阳水岸生活样本

河两岸 温馨家



曾宪平 关建华 摄

## 【东方今典·观澜】

### 近水楼台 享清新生活

东方今典·观澜位于瀛洲路和滨河路交会处东南,占据瀛洲大桥的桥头堡位置。地块南邻洛宜路,北邻滨河路,西侧为瀛洲路,总占地面积约120亩,总建筑面积约30万平方米。大学城、洛龙科技园、高新区将其围绕,其便利性和发展潜力不可估量。

东方今典·观澜被誉为“洛河畔最后一块可独享一线河景的楼盘”。在东方今典·观澜,如果您推开一扇朝北的窗,洛浦美景立即映入眼帘,湿润的风扑面而来。

洛浦公园、湿地公园、沙滩浴场,加上河南东方置地斥资3000万元独家打造的2500米滨河公园,住在这里,清新湿润的空气就像是由制氧机和加湿器提供的一样,源源不断。在这里居住的人自然可以“近水楼台先得月”,这对身体健康大有好处。

该项目共10栋楼分3期开发,第三期主推160平方米到260平方米的平板式河景大宅,一梯一户,户型格局方正,南北通透,采光、通风俱佳,可利用空间面积更大,功能分区更合理,居住体验也将更舒适。

(张宝峰)

● 项目电话:62986666

● 项目地址:洛龙区瀛洲路与滨河路交会处东南

● 中秋活动:9月6日晚举行业主卡拉OK大赛

## 【建业·华阳峰渡】

### 观山阅水 新居住典范

建业·华阳峰渡位于河洛路与春城路交会处,紧邻高新区管委会,西接洛宜路快速通道,东西分别邻近两座跨洛河大桥——瀛洲大桥与凌波大桥。项目总占地约184亩,总建筑面积近50万平方米,分为南北两个地块开发。首批开发的产品为89平方米两房、125平方米三房和141平方米3+1房,都是全明设计,每一户都能享受到美景。

这是一个拥有九大核心配套设施和服务的楼盘。酒店式双入户大堂、阳光地下停车场、室内新风系统、室内净水系统、全屋地暖、五大主题广场、专属管家服务、社区书院和四点半课堂这九大核心配套设施和服务,不仅可以满足各个年龄段住户的差异化生活需求,也让建业·华阳峰渡成为一个新居住典范。

建业·华阳峰渡周边自然景观资源也相当丰富:北依周山森林公园,南临洛浦公园和湿地公园。闲暇时,可以和家人一起观山阅水,享受生活。

建业·华阳峰渡由中国房地产开发商50强企业——建业住宅集团投资,由曾打造洛阳标杆社区世纪华阳项目的洛阳中亚置业开发,可谓强强联手。

● 项目电话:65585555

● 项目地址:高新区河洛路与春城路交会处

● 中秋活动:建业·华阳峰渡销售中心9月5日盛大开放

## 【美景阁】

### 实景现房 品精致生活

海子曾说,我有一所房子,面朝大海,春暖花开。其实,有水便有灵性,面朝碧波荡漾的洛河,幸福一样可以春暖花开。这种幸福,在美景阁便可以体会到。

美景阁是由洛阳嘉禾置业有限公司开发的沿河高档水景豪宅项目,项目占地41亩,总建筑面积约18万平方米,由8栋32层的高层住宅组成。项目位于丽新路与滨河北路交会处,南邻洛浦公园,东邻珠江路商业街,西邻丽新路、南昌路等交通干道,可随时享受丹尼斯、万达广场商圈带来的都市繁华生活。

美景阁的户型方正、紧凑、实用,值得一提的是,户型中还融入了大阳台、大飘窗、大落地窗的时尚设计,保证每户的房间都有良好的采光及观景效果。更为难得的是,美景阁是实景现房销售,即买即住!

细节决定品质,美景阁的精装星级豪华入户大堂,高档石材、瓷砖外立面、断桥铝合金窗、双层中空玻璃等建筑细节,彰显出的都是品质生活。

可以说,美景阁带来的不仅是一种生活享受,更是尊贵身份的象征。(张宝峰)

● 项目电话:64625111

● 项目地址:涧西区丽新南路与滨河北路交会处

● 中秋活动:9月6日至8日推出“团圆购房季”优惠活动,并有“重新唤起昔日记忆”老照片主题艺术展,诚邀新老客户携亲友再度莅临参观

