

2014 洛阳秋季精品房展会特刊
商业投资楼盘篇

住宅改变的是人们的居住水平，商业地产改变的则是居住品质——

2014 洛阳秋季精品房展会

时间：9月19日至9月21日
地点：王城公园

5 精品房展会 大商业投资楼盘抢先看

□记者 霍媛媛

商业地产是一座城市经济活力的晴雨表，而房展会作为洛阳房地产产业的盛会，商业地产自然不可或缺。9月19日至9月21日，在王城公园举办的2014洛阳秋季精品房展会上，市民可以透过参展的商业投资楼盘（即商业地产项目），全方位了解洛阳商业地产的发展现状和未来趋势。

或许有市民会质疑：“我不做生意，不需要了解这些。”但实际上，一个城市商业地产的发展与每个人的生活都息息相关，对人居环境的影响也很大，可以说，住宅改变的是人们的居住水平，而商业地产改变的则是居住品质。

随着住宅地产开发进入新兴领域，随着老城市区的改造，各项生活配套的建设 and 投用显得越来越重要，而商业地产项目，就是多项生活配套的载体。

近两年，洛阳商业的发展有目共睹，其商业活跃度快速提高的背后，离不开商业地产尤其是一些重要商业地产项目的推动。

“近两年，洛阳商业格局发生了很大变化，从过去的单中心发展到今天的多中心，生活在各个区域的市民对此都应该有感触，商业地产也因此进入了一个新的发展时期。”在采访中，有参展的商业地产负责人如此表示。

眼下，就有一批优秀的商业地产项目正在或等待入市。它们分布在洛阳的不同区域，每一个都特色鲜明——35万平方米的升龙商业广场汇聚了“世界美食汇”“爱尚女人街”“儿童欢乐购”等专属消费街区；五洲国际工业博览城将建成大型工业品博览交易中心；申泰e中心引进了途家·斯维登酒店管理模式，开创了酒店管家、公寓托管、以房换房、全国度假免费入住的全新运营模式；林安（洛阳）国际商贸物流城要打造一站式商贸物流流通基地；中迈·红东方广场这一城市综合体，则在其商业区楼顶建有洛阳市最大的公共生态景观平台……

这些商业投资地产之间有明显的差异，规划的业态不同，经营的模式也不同，但它们都期待着在商业地产发展的新时期有所作为，比如，再次改变城市商业版图。

9月19日，它们将亮相2014洛阳秋季精品房展会，如果您有意投资，或是对商业地产感兴趣，一定要把握这次机会，与它们来一次亲密接触！

绘制 翔宇



《洛阳晚报·楼市周刊》
微信二维码