

今日关注

煤炭降价了,取暖费能下调吗

市发改委:虽然煤炭价格下降,但供热成本仍高于供热价格;将密切关注煤炭价格走势,适时调整供热价格



□记者 牛鹏远

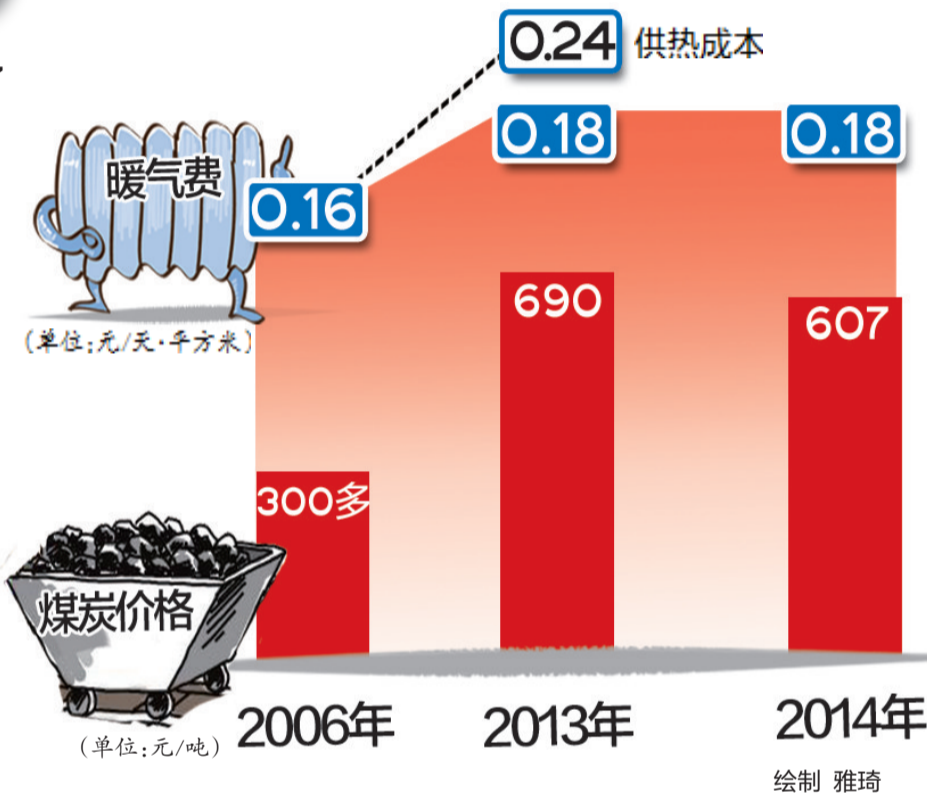
天气日渐转寒,暖气费随之成为大家关注的热点。不少市民问:煤炭价格不断下降,供热价格能否下调?昨日,洛阳晚报记者从市发改委、供热企业了解到,虽然我市煤炭平均价格比去年10月下降约12%,但供热成本仍高于现行的居民供热价格。

1 市民:煤炭降价了 暖气费能否下调

最近,不少市民关注供热价格问题,有网友在洛阳网百姓呼声栏目中发帖称,煤炭价格持续下降,暖气费是不是也应该随之下调。

家住新区的刘先生称,当年煤炭价格上涨时,供热企业大喊吃不消,如今煤炭价格已从每吨七八百元下跌到每吨两三百元,暖气费也应该下调。

网友“身轻如燕”则希望相关部门向社会公开供热成本,如果真的亏本或微利,大家也不会说什么。



2 市发改委:供热成本仍比供热价格高

洛阳晚报记者从市发改委了解到,我市现行居民供热价格为每天每平方米0.18元,是去年10月调整的,考虑到居民的承受力,这一价格并未调整到位,和当时测算的供热成本每天每平方米0.24元相比,还有0.06元的差额,供热成本倒挂现象仍然存在,市

财政还要补贴供热企业。

在去年10月前,我市执行的城市居民供热价格为每天每平方米0.16元,这是2006年定的,当时的煤炭价格为每吨300多元。

“今年的煤炭价格虽然下降了,但远未降到每吨两三百元的水平。”针对市民的疑问,市发改

委回复称,我市今年上半年的标煤平均价格为每吨607元,虽然比去年10月居民供热价格调整时的每吨690元下降约12%,但仍比2006年的煤炭价格高出许多。虽然供热企业已提前储煤,但还不能满足今冬供热需求,预计接下来煤炭价格会逐步回升。

3 供热企业:供热成本倒挂,企业仍然亏损

目前,洛阳热力有限公司、洛阳高新热力有限公司和洛阳北控水务集团有限公司新区热力分公司,负责整个城市区供暖。

以新区热力分公司为例,该公司不直接生产热能,要先从阳光热电有限公司和新区西郊调峰热源厂购入热能,再通过供热管网销售到各小区。

自去年供热价格调整以来,该公司从阳光热电有限公司购入的热能为每吉焦41.5元,从新区西郊调峰热源厂购入的热能为每吉焦72元,销售价格均为每吉焦44元。

从表面看,从阳光热电有限公司购入的热能,每吉焦能赚2.5元,从新区西郊调峰热源厂购入

的热能,每吉焦却亏损28元。

热能在管网输送中大约要损耗掉16%的热量,加上管道维护、运输、人工等费用,供热面积越大,亏损越严重。

洛阳热力有限公司和洛阳高新热力有限公司也有着类似的遭遇,两家公司相关负责人称,他们也处于亏损状态。

4 市民:无论涨价降价,供热成本都应透明化

市发改委相关人员称,为保障全市供热稳健运行,同时考虑到居民承受能力,市发改委建立了煤炭价格监测制度,定期监测煤炭价格,密切关注其走势,及时测算供热成本,一旦条件成熟,将

适时调整供热价格。

在采访中,不少市民认为,虽然供热价格并非简单和煤炭价格挂钩,还牵涉其他因素,但政府部门和供热企业应向社会公开供热成本,让市民心中有数。此外,政

府部门应切实落实煤炭价格监测制度,建立煤热价格联动机制,将热能出厂价格与煤炭价格联动,当煤炭到厂价格变化超过一定标准时,及时调整供热价格,真正做到让利于民。

新供热小区 昨起陆续打压冷运行

□记者 王若馨 通讯员 张建华

今冬我市新增供热小区(单位)31个,昨日,中电阳光小区(三期)开始进行户内打压冷运行,其他新供热小区(单位)将陆续进行。打压冷运行是供热前最后一个环节,其间,家中应留人看守,如发生暖气漏水现象,则谁建设、谁维修。

新供热小区准备工作提前

现场负责试压的洛阳热力有限公司工作人员闫江波介绍,打压冷运行是为了测试管网系统有无跑冒滴漏现象,测试热力站和管网系统是否匹配,并冲洗管道内的杂质、污垢。

按照以往的经验,新接入小区首次供热时间问题最多,提前进行准备工作是为了给维修留出足够的时间,确保居民按时用暖。

暖气漏水,谁建设、谁维修

用户发现自家暖气漏水后该向谁反映?洛阳热力有限公司工作人员说,对新接入小区在打压试水过程中出现的跑冒滴漏问题采取“谁建设、谁维修”的办法,供热系统试压工作由热力公司、置业公司和物业公司三方负责实施,谁建设的工程由谁来处理问题。

户内暖气设施如未被业主私自改动,将由开发商负责维修;如业主自行改造暖气设施,出现问题将由业主自己解决;供热设施如由热力公司建设,将由热力公司负责维修。

在试压期间,用户如发现漏水问题,应及时向物业或热力公司的试压人员反映,由相应的责任方及时处理。

试压期间,家里一定要留人

该公司负责人户试压的工作人员周文通介绍,在对中电阳光小区(三期)试压前,该小区物业部门已对住户以短信和书面形式进行了通知,要求试压期间家里留人。

周文通说,在以往打压试水的工作中,出现过因阀门井内开发商所标注的阀门和门牌号不一致的现象,导致开错阀门造成住户家里地板泡水等情况。他提醒:打压冷运行期间,家里务必留人,如果没有问题,用户不要随意关闭暖气管道的阀门,以保证管道内水流效率,有效过滤杂物。

近日将陆续打压冷运行的小区有:凯利名家、紫金城、单晶硅家属院(高层)等。

10元赏 天池山红叶

十月十日十时起,十元门票4A景区天池山赏红叶,“十”在在得“十”惠,祝您十全十美!

行车路线:郑少洛高速转洛栾高速嵩县城下,天山路或天城路直达景区

电话:13721644289 0379-66553700