

房产变现提“钱”走“易房风顺”故事会

房产提前变现，帮我实现及时尽孝的心愿

□本刊记者 李宝玉

如何及时行孝把房换，房产变现来实现？这不，浩天置业的“易房风顺”让李先生的父母顺利的住进了与自己同小区的新房，实现了他及时尽孝的心愿。

李先生的父母住在老城区的六层老房子里，而自己则住在新区，父母已经70多岁，他担心父母每天要上下六楼，有什么事自己也无法及时赶到，所以一直想让父母搬到新区与自己一起住，但是老两口怕两代人生活方式不一样引发矛盾，所以一直没同意，于是李先生心里盘算着把老房子卖了再添些钱在自己小区给父母置办一套电梯公寓。于是李先生把旧房放在浩天置业代售，快一年过去了，房子还是没卖出，这可急坏了李先生。

浩天置业金融部经理张

杰了解到张先生的具体情况后，为张先生详细讲解了浩天置业推出的“易房风顺”项目，在得知售房者可以继续放在公司待价而沽的前提下，然后每月支付一定比率的租金，便可以通过浩天置业向第三方机构租借需要的资金，等房子出售了，再把资金还给第三方机构，李先生听后激动地说：“这下我的心愿可以提前实现了。”

李先生经过简便的手续之后很快拿到了10万元的租

借资金，自己又拿出20万元积蓄为父母支付了首付款，现在房子已装修好年底就可以入住。“‘易房风顺’项目让我实现了和父母沟通零距离。”张先生打趣道。

欲知“易房风顺”详情请咨询张先生：18537900088、0379-60689521



(资料图片)

千金e诺三维六面立体风控体系

□见习记者 郭飞飞

安全和收益是所有投资者关注的焦点，安全更是第一要点。记者三访互联网金融平台千金e诺，就互联网金融风控问题采访风控经理王建军。

据王建军介绍，目前国内各金融机构与类金融机构采用的风控体系各有侧重，都是各家机构的商业机密。千金e诺的风控体系借鉴传统银行业，又具备互联网大数据特点，简称“三维六面立体风控体系”。

该体系以财务、资信、发展

三个维度为主体，综合考量借款人财务状况、偿还能力、资料真实性、借款额度、所在行业情况、家庭情况等六个方面的资质，最终形成千金e诺五星十级信用对应评级和具体的借款方案，方准予上线筹借。

“三维六面风控体系乍看比较复杂，但借款人自己所需提供的资料还是较为简单的，我们风控审核依靠的是大数据。”王建军说，“很多数据对于普通投资者来说是片面的、琐碎的，但纳入三维六面风控体系后，能让借款人的各类信

息具体透明，这就是互联网金融的魅力。”

据王建军介绍，三维六面立体风控体系中最特殊的是发展维度，因为传统金融业常以抵押物作为抗风险的唯一手段，忽视了金融业根基是信用。所以千金e诺风控体系注重发展维度的考量，既是为回归金融本质，也是贯彻7月23日国务院“关于解决小微企业融资难，融资贵难题”常务会议精神，切实履行“扶助小微企业”的经营理念。

我市幸运彩民喜获一注606万元大奖

10月30日晚，中国福利彩票双色球游戏进行第2014126期(派奖第三期)开奖，当期双色球头奖全国开出28注，单注奖金为606万元(含加奖35.7万元)，我省中出2注，开封1注，洛阳1注。计奖后，双色球奖池金额为9254万元。

据悉，我市中出606万元大奖站点位于洛龙区李楼乡

高村景花市场41030905号福彩投注站，该张中奖彩票为10元5注单式票，其中一注中得当期头等奖，据该站销售员呼延先生回忆，当天购买双色球的彩民除了往常熟悉的彩民，还有几位不太熟悉的新彩民，机选5注的彩民也不少，不知道中出大奖的是哪位幸运彩民，“不论是谁中得大奖，都是我的站点售出的，我的站

点中了头彩啊！”呼延先生兴奋地说。

目前，双色球5亿元派奖活动正在火热进行中，长达4个月的派奖活动，让彩民可以从金秋十月到隆冬腊月持续享受派奖带来的喜悦，希望我市彩民能抓住此次派奖时机应用各种投注技巧，在投注双色球的过程中收获更多奖金，享受中奖的欢乐与惊喜。(付彩)

中国银行个人金融产品画廊

体育彩票，也能作定投？

再也不会漏买彩票了，也不会忘了兑奖了！

老张和老王自从在一家彩票站偶遇后，慢慢就成了票友。只要一见面，聊的就是彩票。这天，老王吃过晚饭，到公园去遛弯，走着走着，就看见老王正在洛河边站着看钓鱼，过去一搭肩，就开始了：“老张，最近咋不露面了，不是中了大奖了吧？”

老张：“哎！别提了，中是中了，可忘了兑奖了，100多万就这样鸡飞蛋打了，别提有多倒霉了。”

老王：“哎呀，老赵那个彩票站上次出的二等奖就是你中的？你看这多可惜。你咋弄的？”

老张：“单位派我出差了，一出去两个多月，愣给忘了呀！”

小王：“啊，太可惜了！对了，前两天我去中国银行存钱，看到他们有个‘体彩306定投’业务的介绍，仔细问过，我马上就办了一个，现在也不怎么往彩票站跑了，想给你说说，就是老见不到你。”

老张：“体彩306定投？什么意思？”

老王：“这是中国银行刚推出的新业务，全河南省独一份，现在只有中国银行能办。是体彩中心与中国银行针对‘超级大乐透’和‘七星彩’这两种彩票，联合推出的定制投注业务。咱只要到中国银行

开个户，进行申请，投注系统就会自动按期投注，有事也不怕耽误投注。”

老张：“在银行买彩票？那怎么兑奖啊？”

老王：“如果单张彩票中奖1万元及以下的，奖金自动转入签约的中行账户，单张彩票中奖1万元以上的，体彩中心人工电话通知领奖。再也不会忘了兑奖！”

老张：“这太好了，有没有手续费呀？一注还是2元？”

老王：“没有手续费，跟咱平常买彩票一样，还是每周开奖3期，每期一注一年就是306元。定投一次，幸运一年！全年无忧，期期不落！还可多注多倍定投，最多99倍。我的运气真不错，刚办这业务一个月，上周我手机就收到短信，说我中了四等奖，200元奖金直接转到我的中行账户了！”

老张：“那太好了！明天我也办一个，换换运气。这段时间，我都漏买了好几期彩票，不是这事就是那事给耽误了！哪个中行网点能办啊？”

老王：“银行人员告诉我，只要是中行网点都可以办。对了，有事你打这个电话69932063先问问”

老张：“好嘞，我明天就去办！”

光大银行网络缴费平台再升级 项目突破400项

□记者 宋锋辉

近期，光大银行网络缴费平台项目突破400项，成为业内最大的开放式网络缴费平台，该行通过“开放、合作、共赢”的金融服务模式真正实现了便民、惠民的服务宗旨。

目前，光大银行网络缴费已覆盖水、电、通信、燃气等十余类，项目突破400项，全国主要城市的居民均可通过光大银行网上银行、电话银行和自助服务终端，实现足不出户轻松缴费。寒冷的冬季，手机银行和微信银行更是受到诸多“宅男宅女”们青睐，越来越多的人已经不再到银行网点“排长队”办理业务，而是打开手机银行客户端，轻点屏幕，三步快速完成所有缴费。

对于品种丰富、功能强大、后台稳定的开放式网络缴费平台，市场给予了光大银行高度评价。自2008年开始，光大银行与支付宝、财付通、中国银联、拉卡拉、苏宁易购、京东商城等50余家企业达成网络缴费合作，通过它们的网络缴费平台，为各个合作伙伴的客户提供快速、方便的缴费服务，此举极大地节约了其开发及运营成本，真正做到将自身产品开放出去，与合作伙伴实现互利互惠。

光大银行相关负责人介绍，该行网络缴费平台的最大优势是，服务对象惠及国内所有银行的持卡人，真正做到开放、便民。截至目前，通过该平台已有超过90%的交易量来自非光大卡客户。



中国福利彩票 玩游戏 中大奖 请到中福在线销售厅

- 玻璃厂路销售厅 (63201009)
- 新区展览路销售厅 (69951870)
- 南昌路销售厅 (64605083)
- 珠江路销售厅 (80881012)
- 西苑路销售厅 (64915659)
- 北大街销售厅 (80881013)
- 中州中路销售厅 (63631292)