

来稿请寄: lywbpl@163.com 一经采用,即奉薄酬

□本报新闻观察员 洛谭



## 为何僵持到靠“请愿”解决问题?

看到请愿书、请愿板这些东西,你有啥感觉?对,因为没辙,只有实在没辙了,才会出现这些东西。

看晚报,洛龙区开元路办事处天元社区在水一方小区出现了请愿板。为了维权,业主将印有针对物业公司服务提出14条意见的请愿板交到了物业公司负责人的手中。这样的请愿板,业主们一共制作了25块,业主坦言“这是没有办法的办法”。

一句“没有办法的办法”,道出了业主在维权过程中的多少艰难和无奈。这种办法,就能如愿把问题给解决吗?未必。

虽然没有争吵,也没人拍桌子骂娘,但明眼人多少还是能看得出来双方的关系或许已到了针锋相对、势同水火的地步。你说的我不信,我说的你也不在乎——本该和谐相处的业主和物业公司,咋就走到了这一步?

诚如业主所言,请愿板上的14条意见是收集每栋楼业主的问题后汇总而成的,也是对物业公司服务日积月累的意见。那么,这至少说明两点:一是这些意见具有一定的代表性;二是小区问题不少,拖的时间也不短。可是,长期解决

不了的问题,靠一块请愿板就能解决吗?

物业公司负责人称,以前未收到或看到业主递交的纸质文件。姑且不论这句话的真伪,该物业公司从2006年开始就为这个小区服务,在过去的8年内,业主和物业公司真的没有机会、没有时间,好好地坐下来谈一谈?物业公司收钱为业主服务,原本简简单单的服务与被服务的关系,为何会搞成这样?

既然签订了服务合同,针对怎么保洁、治安咋维护、房顶漏水咋办、其他服务不到位咋办、业主生活受影响咋解决这些问题,物业公司就该照着规定来,而不是出了问题后找理由推脱。于个别业主而言,因为一些问题未得到解决,就气冲冲地说“一分钱都不给你”,也难言理性。

最让人遗憾的是,在现在看来,对于如何平息争执,当事双方拼的仍是谁的定力足,谁的招数多,甚至谁的膀子粗。当然,客观地说,类似的角力,感到无力的通常是业主。理到底咋评,账到底咋算,矛盾到底咋化解,不该是无解的问题。

## 龙门e站

### 家电辐射:吓住了谁?富了谁?

近日,一份名叫《家电辐射排行榜》的文章在网上被热传,其中一些说法令不少人很紧张。洛阳晚报记者随专业人员调查后发现,家用电器的电磁辐射其实很小。对此,众网友议论纷纷。

看完晚报报道后,@Missteemo表示:终于放心了,刚看到这个排行榜的时候吓我一跳。@喊我黄三金:这是自己吓自己,这么多家电,从小到大天天接触,也没见辐射出啥毛病。

人们对辐射的恐慌越来越严重?@沉溺于静:以前压根儿就不知道啥叫辐射,无知者无畏嘛,现在知道了,自然会害怕。@一页西国:绝大多数的人虽然知道辐射,却对其缺乏了解,唯一的共识就是“辐射有危害”,然而,这个所谓的危害到底有多大,谁也说不清。

说到这里,@张翔翔表示:许多人一提起辐射,就想起危害极大的核辐射,这是先入为主的错误思维。

@云小谦勇往直前补充道:人体也会发出热辐射,难道以后大家都不见面了?@夏之辉豆说:辐射无处不在,就像雾霾、沙尘一样,多注意就好。

面对以上解释,@洛阳好备T提出一个疑问:关于辐射的宣传很多,为何总感觉收效甚微?@湖南女子学院张闻骥建筑工程师:各种说法真真假假,关键是权威的声音太少。@陕西冯燮对此表示赞同:在专业和权威部门失声的情况下,人们很容易被恶意炒作所左右。

夸大家电辐射的危害,消费者正中商家相关营销手段的下怀?在@starloveleaf21看来,这是商家利用了老百姓对健康的关注,只有当类似“辐射致癌”的言论屡屡冲击人们敏感的神经时,商家才能借机推出各种“防辐射”“无辐射”产品。@猫的嫁衣打趣道:真是发了一笔“辐射财”!(王斌)

## 洛谭有话

### 遗体捐献:别给星星之火泼冷水

不仅自己要捐献遗体,还带动身边10余人提交了捐献遗体的申请,市民李周娃的奉献之路走得并不孤单。或许对于医学科研、器官移植所面临的巨大供体缺口来说,年近古稀老人的力量太过单薄,可谁又能否认星火燎原的可能性呢?

愿景虽好,现实情况却并不尽如人

意。捐献遗体无门或遭拒、捐献手续烦琐、无上门服务等问题频现,在使捐献者心寒的同时,也让更多欲行善举者打消了念头。相关部门确实应放下身段,认真自省。究竟是“有心无力”,还是“有力无心”?既然知道培养大众捐献遗体的观念不易,就更应细心呵护它,而不是对星星之火泼上一盆盆冷水。

## 定义领袖风范

### 全新梅赛德斯-奔驰S320L

为改变世界而生,为引领时代而来,全新梅赛德斯-奔驰S320L,彰显领袖风范。全新升级的碰撞预防辅助系统增强版(COLLISION PREVENTION ASSIST PLUS),主动探测前方安全距离,配合多重预警及智能制动辅助功能,必要时主动刹车,保障旅程安然无忧;360°摄像头,车身四周尽收眼底,洞悉全局尽在掌控;全新触控板,将操控化繁为简,弹指间执掌天下,更配备Burmester®环绕立体声音响系统,殿堂级音效,只为烘托非凡格调。昭然风范,为世界留下追逐的方向。

更多详情,敬请莅临洛阳庞太乐业奔驰店。搜索微信公众平台 paly65278888,关注店内最新动态。



## 奔驰金融

低利率·低月供·超长贷款期

超低利率

3.99% 月供低至15720元 贷款期长至四年

更多限时优惠贷款与金融专家,敬请扫描二维码。

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年

月供低至15720元 贷款期长至四年



Mercedes-Benz

洛阳庞太乐业奔驰店

地址: 瀍河回族区九都东路与启明南路交叉口

详询: (0379) 6527 8888