

# 供热后,兴隆花园南院北院冰火两重天,小区是否直管,市热力公司和物业说法完全相反 爹不疼娘不爱,这里的管网是“野孩子”?



□记者 王若馨 文/图

对于涧西区兴隆花园小区的业主来说,采暖季头一周的心情可以说是冰火两重天。该小区北院的业主家中大多暖暖和和的,与他们仅一路之隔的南院,业主提到供热却是一声长叹,不知家中何时才可以取暖。为何同一个小区会出现这种问题呢?

## 【业主】北院供热正常,南院停暖多天

20日上午,洛阳晚报记者来到兴隆花园小区,在该小区南院,记者看到了一个深四五米的土坑边围着不少业主,住102号楼的李女士就是其中一个。李女士说,她家的暖气片只在15日凌晨热了两三个小时,随后便一直再没热过。“听物业说,是因为我们这边的热力管道出现故障,可已经修了这么多天还没修好,真着急。”李女士说,她现在退休在家,赶上天气晴好时,她就会搬个板凳坐在土坑边,看着技术人员维修管道,期盼家中能够早点儿暖和起来。另外,停暖这几天如何退费,也是南院业主关心的问题。

与此同时,在记者的走访中,该小区北院的业主均表示,家中如期供热且采暖正常。



该小区南院业主路过的故障管道的土坑,都会探头往里看看,期盼自家能够早点儿暖和起来

## 【物业】小区是直管小区,事发后积极维修管道

随后,记者找到了该小区的物业。物业周经理说:“兴隆花园属洛阳热力有限公司(以下简称市热力公司)的直管小区,物业只代收采暖费,物业不存在转供热源,小区供热由市热力公司的热交换站负责,此次因热力管道故障停暖涉及南院的19栋楼。”

“15日刚开始供热没多久,市热力公司就通知说小区热力设备失压严重,随后技术人员排查时发现管道漏水,16日维修后恢复了供热,但没多久又出现了问题,我们于16日

21时40分停暖检查热力管道,直到17日上午挖开地面看到了故障管道。”周经理说,目前,该处故障管道已经维修完成,但小区北院8号楼附近的一个管道阀门也有漏水现象,“市热力公司要求物业把管道修好,才能打开南院的阀门,我们保证在21日上午前把该处阀门修好。”

21日,记者再次致电周经理,他表示小区南院、北院在21日8时已恢复供热,但不久其他热力系统又出现故障,目前正在抢修。

## 【热力公司】小区非直管小区,此次停暖按天退费

对该小区的供热问题,市热力公司相关负责人说,兴隆花园非市热力公司直管小区,该小区管网的维修、收费工作均由物业负责。兴隆花园管网严重老化,跑冒滴漏现象严重。11月8日打压试水后,管网出现严重的失压现象,市热力公司随即敦促物业排查,但一直未查到漏点。15日,为了保证给业主供热,市热力公司采取失压供热,但小区管网系统依然失压严重,机组被迫停运。为了尽快供热,市热力公司配合物业重新对小区管网进行排查,发现南院和北院存在多处漏点。物业先对南院进行维修,北院正常供暖,但失压现象依然存在。

市热力公司负责人重申,兴隆花园的庭院管网和热力设施达不到直供要求,待小区管网系统整改符合验收条件后,市热力公司愿意无条件接收。

对于小区业主关心的退费问题,该负责人说,如果停暖是由市热力公司造成的,那么市热力公司将退费。该小区停暖虽非市热力公司造成,但考虑到其实际情况,市热力公司研究决定,此次停暖将按天数向业主退费。

如果有散热器、地暖不热,室温不达标的情况,可以联系洛阳市祺祥暖通,咨询电话62788657或13373772097。

## “关注中老年视力健康·普及新型老花镜惠民活动”河南行

# 老花、近视、远视、散光,一副眼镜就解决,真方便 看书、开车、上网、开会,看近、看远,一副眼镜全做到

【惠民快报】随着我国老年社会的临近,老花、远视、散光、近视等眼疾同时存在的读者越来越多,传统老花镜,看近看远,频繁摘戴麻烦,每天长时间佩戴,头疼、头晕、眼干、眼涩,十分痛苦;更可怕的可能加快眼底病变,引起青光眼、白内障等。

欧美国家的中老年人,不管是看近、看远,看报、开车、开会、做报告,或者旅游,一副眼镜全解决,秘密就是他们佩戴新型老花镜。

关爱中老年人享受幸福生活,普及新型老花镜提上日程。首届“关注中老年视力健康·普及新型老花镜惠民活动”得到了各大组织和权威人士的关注和称赞,纷纷表示:“大力普及和推广欧美先进视光科技,是一项真正关爱中老年视力健康、关注中老年幸福生活的大事,选择美丽岛眼镜作为推广项目,是对中老年视力的负责。”

美丽岛视光中心作为国内专注于中老年

视力健康的专业视光机构,不仅是上海世博会受邀参展的眼镜品牌,还得到了国内眼镜行业权威机构中国商业联合会钟表眼镜商品质量监督检测中心的五星推荐,更得到了中国眼镜玻璃搪瓷检测中心的全检推荐。

据了解,美丽岛视光中心已让河南数万中老年人抛弃了传统老花镜,让他们体验到了新型老花镜看远看近、看书、开车、开会一副解决的神奇魅力! 现在电话0379-68623036即可获美丽

岛视光中心提供的三项免费视力检测。

- 1.免费鉴定:专用视光仪器,鉴定原镜度数、瞳距、瞳高,是否适合您;
- 2.免费验光:确定看远、看近准确度,根据工作、生活用眼习惯,确定处方;
- 3.免费眼睛检测:准确鉴别老花、近视、散光、远视程度。

咨询电话: 0379-68623036

“关注中老年视力健康·普及新型老花镜工程”组委会

# 美丽岛定制老花镜 看远看近 只需一副

## 老花、近视、远视、散光一副解决

“老花、近视、散光的毛病我都有,戴以前的老花镜,看书看报时间稍长就不舒服,头晕、眼干眼涩。戴美丽岛眼镜后,看书、上网、开会、批文件,干什么都合眼,戴一整天眼睛都不累。无论老花、近视,还是散光、远视,一副解决,室内室外不用换,很方便。”某单位吴主任成了美丽岛眼镜的义务宣传员。

## 45岁以上成功人士爱戴美丽岛眼镜

### 看远看近 不再“摘下戴上”

老花镜看近处戴上,看远处摘下,实在不便。美丽岛老花镜看远看近只需一副,

再也不用“看近戴看远摘”。

“不管是在办公室阅读文件、上网,还是开车、走路,一副美丽岛眼镜足够了,看远看近都清晰舒适。”某公司老总陈先生表示。

### 近视又老花 不再“换来换去”

眼睛近视又老花,难道要配两副眼镜?通过科学的验配,近视、老花、散光、远视等各种屈光问题都可以用一副美丽岛眼镜解决。

“近视老花我都有,美丽岛眼镜可是解决了我的一大烦恼。”某单位刘主任这样说。

戴上美丽岛眼镜 出门不再“显老”

年纪轻轻老花眼,难堪又尴尬。美丽岛视光中心为中国政商精英量身定制高端老花镜,不但看不出有老花眼反而增添气质。

“美丽岛老花镜时尚美观,看不出是老花镜,我喜欢。”一位李先生表示。

### 出去办事 不再“头晕眼花”

出去办事总到处找老花镜,太麻烦。美丽岛老花镜,全天佩戴眼睛不疲劳,室内室外不用来回摘戴。

“美丽岛眼镜不愧是高科技眼镜,现在我整天都戴着,眼睛一点也不累,舒服!”某高校刘教授说。



**美丽岛多焦镜**  
新一代老花镜

大中华区定制中心统一出品  
贵宾专线: 400-686-5166  
唯一官方网站: www.milido.cn

打假声明: 美丽岛多焦镜, 国际领先技术, 全国联保, 仅限美丽岛视光中心各地品牌店有售, 绝无网络销售, 谨防假冒!

**洛阳贵宾预约专线: 0379-68623036**

河南视光中心品牌店各店地址 (温馨提醒: 为了避免排队等候, 节约您的时间, 进店前请务必提前电话预约)

洛阳: 涧西区西苑路725研究所大门东10米美丽岛视光中心  
郑州: 金水路与经六路交口北200米路西美丽岛55962078 平顶山: 中兴路新华书店二楼美丽岛2550518

**温馨提示: 美丽岛洛阳店面正式搬迁至涧西区西苑路725研究所大门东10米**

**温馨提醒:** 为了避免排队等候, 节约您的时间, 进店前请务必提前电话预约。

▲扫描二维码, 赢取100元优惠券, 快来试试手气吧!