

# 楼市·综合

## 为房地产行业插上金融的翅膀

——“金融首付贷”论坛暨达园景观开放媒体见面会成功举行



活动现场

4月29日，“金融首付贷”地产行业论坛暨京熙帝景·达园景观开放媒体见面会在京熙帝景·达园会所内隆重举行。洛阳近百名房地产及金融行业专家和精英汇聚一堂，思想碰撞，共谋发展。《洛阳晚报》《洛阳商报》《河洛生活导报》、洛阳网、洛阳电视台、搜狐焦点、新浪乐居、房地产信息网等十余家媒体全程报道。

房地产行业作为一个资金密集型行业，对金融有很强的依赖性。本次活动论坛部分的主题是“地产与金融的整合跨界”。特邀金融专家徐凯、金鑫集团副总裁李青及来自洛阳市涧西区中小企业金融超市“大数云融”的工作人员就房地产销售如何与金融结合、“大数云融·金融首付贷”等问题进行了细致讲解，并与到场的房地产行业精英进行了深度交流和互动。

作为洛阳首家区域性互联网金融平台，大数云融集互联网金融超市、理财、融资、投资、第三方支付、产品搜索等于一体，旨在为区域内的小微企业和个人提供借款服务，为市民提供便捷、高效的理财服务。据悉，大数云融推出的“金融首付贷”业务已与洛阳多家房地产开发企业达成了合作，这一业务将对开发商的快速销售、购房者的资金流动产生有益的助力。

此外，当天活动的另一主题是京熙帝景·达园景观区、样板间的开放。京熙帝景·达园是由北京住总·正华集团旗下的洛阳永嘉房地产公司倾力打造的洛阳高端居住生态区，位于周山路与瀛洲路交会处南100米，由5栋纯板式高层组成，周边交通便利，配套设施齐全，这个有272套大平层户型组成的大社区，拥有3.2米左右的层高，2.5的容积率，最大200米的楼间距，而且有1.5米双开入户门，法式景观与五重立体绿化完美结合，体验式星级物业服务，专属电梯直接入户，挑高6.4米精装星级大堂等十大特点，是京熙帝景项目经过一系列产品升级之后的最新作品。据京熙帝景·达园相关工作人员介绍，达园的外在形象及内在品质较之前都有明显提升，是项目工作人员埋头苦干后的心血之作，颇具看点。 (张宝峰 文/图)



青讲解金融知识 金鑫集团副总裁李青



精美的冷餐



达园景观区实景图



达园样板间实景图



## 盛唐至尊 “五一亲子嘉年华”成功举办

粉丝们亲密接触。真人挖掘机、海盗船、梦幻旋转木马、真人飞行旗、开心蹦蹦床、“森林王国”充气城堡等趣味亲子活动，开启了嘉年华多彩的欢乐时光。

丰富多彩的活动，飞扬的笑声不仅引来许多家庭，更吸引了一拨又一拨的意向客户来访。五一假期，整个营销大厅热闹非凡，络绎不绝的人群，怀揣对美好生活的向往，为盛唐至尊的好口碑而来，为了洛阳名校学区教育的金字招牌而来……孩子是家族的希望，家长们都想给自己的选择最好的教育环境，为孩子的人生奠定良好基础，创造美好未来。 (盛宣 文/图)

4月29日至5月5日，为期七天的“五一亲子嘉年华”在盛唐至尊广场举办。(如图)

一群动漫“明星”齐聚盛唐至尊广场，大雄带着美丽的新娘静香举办婚礼，肖恩羊家族、小黄人儿军团、逗趣海绵宝宝、甜美Kitty猫、Snoopy齐聚一堂，跟洛阳的小

## 龙门一号 养老度假公寓开工



继洛阳大手笔投资286亿元打造的“天下龙门”世界级旅游度假地项目签约仪式后，深耕大龙门片区近5年的，由河南天地辉煌置业有限公司开发的龙门一号项目，迎来了其养老度假公寓的正式开工。

4月30日上午，龙门一号项目工地鞭炮齐鸣，养老度假公寓正式开工。(如图)作为园区明星级产品，该公寓的动工不仅吸引了众多房产投资商的目光，也让大龙门片区旅游度假地产板块再次成为全市瞩目的热点区域。

龙门一号的养老度假公寓产品面积在40平方米至127平方米，可以满足不同家庭度假、养老、近郊居住、第二居所、5+2生活方式等置业需求。

很多人选择在龙门一号买套养老度假公寓，不仅基于升值考虑，更是给自己另外一种生活方式。相信洛南大龙门片区的文化、休闲、养老、旅游度假氛围和发展方向，必将成就一批有远见者的未来。

(刘丁 文/图)

## 正大国际广场 营销中心开放



5月1日，正大国际广场钻石级营销中心盛大开放，(如图)营销中心的巨型沙盘现代感十足，现场活动更是异彩纷呈：全球最高变形金刚展、3D画展、陶艺DIY、乐高玩具、高清微信打印机……当日一大早，便有许多客户到访，营销中心前广场上的汽车人吸引了众多粉丝合影留念。

5月1日至15日，变形金刚领袖擎天柱，率领汽车人军团空降正大国际广场，在这里不仅能看到帅气威猛的大黄蜂、英勇霸气的威震天等曾经在我们心里期待万遍的“偶像”，还可以体验如梦如幻的3D立体画展等一系列独特的活动，活动期间，您只要光临正大国际广场，就可以在每个角落与它们不期而遇，零距离接触心中的“偶像”。 (达达 文/图)