

国内·综合

老人卖房建养老院捐赠遭闲置

筹资4800万元;温州市乐清市慈善总会:因电线、道路问题要和当地协商



余霞乐园

(网络图片)



核心提示

□据《现代金报》

今年75岁的虞一杰曾是兴乐集团的名誉董事长。2006年年底,他为了“退休后建一座养老院,让更多的老人安度晚年”的心愿,就向集团董事会递交了辞呈,把企业交给儿子打理,拿出全部积蓄还卖掉两套房子,筹了4800万元在浙江省温州市乐清市建了余霞乐园。

1 退休后想建养老院

虞一杰介绍,余霞乐园一期总建筑面积近9000平方米,有老年公寓100套。

虞一杰的父亲养育了8个子女,95岁那年去世,老人去世前住在一幢三层楼里,子女们都很孝顺,轮流照顾他,可老人还是难免会

感到孤独。

虞一杰告诉记者,为了让更多的老人能安享晚年,他决定在退休后,建一座养老院。

虞一杰说,他了解到在美国、加拿大等国家,地方企业或个人把项目建好后

赠给政府,这样的例子有很多,他觉得这种做法很好,也想这么做。

有了这个想法,2006年年底,虞一杰向兴乐集团董事会递交了辞呈,将企业交给儿子打理,着手建养老院。

2 卖掉两套房子,共筹资4800万元

虞一杰退休时,有好朋友建议他在风景优美的中雁荡山杨八洞山麓建一幢别墅安度晚年,虞一杰觉得那里的环境、地理位置都不错,就决定在那里建一座养老院。

虞一杰建养老院的想

法得到老伴屠甘媚的支持,该项目总投资7000万元左右,他拿出自己的全部积蓄,还卖掉自己在乐清、杭州的两套房子,筹了4800万元,此外乐清市慈善总会投入2000多万元。

“我这一生艰苦创业、勤俭持家,我有能力为乐清人民留下一座公共福利设施,我觉得值得。”虞一杰说,如今他已经将乐清市余霞乐园的后期运作交给乐清市慈善总会。

3 建设期间和工人一起干活

余霞乐园占地12亩多,为了把这个项目做好,虞一杰和老伴曾经到宁波、杭州等多地考察。

虞一杰告诉记者,楼房

采用剪力墙结构,保温方式采用外墙内保温的工艺,空调、热水采用水源热泵技术。该乐园广场、道路采用无尘高强度混凝土铺设。工

程开工后,为了节省成本,虞一杰既是总设计师、项目经理,又是普通工人。工程开工后,他没日没夜地泡在工地上,和工人一起干活。

4 目前无人居住,家具上都是灰尘

近日,记者来到余霞乐园,看到一条水泥路从北向南把6幢已建好的楼房连在一起,园内还有两个景观水池和一个食用水池。

记者在3号楼的二楼看到,已装修好的二人公寓内摆放着沙发、茶几、席梦思床,可因没人居住,家具上

都是灰尘。

余霞乐园项目工程从2007年2月开工建设到2012年共用了6年,2012年年初由乐清市慈善总会出资,进行室内装修及配套项目施工,2012年年底,工程竣工。从2013年1月至今,整个项目共投入7000万元全部完工,但一直关门

未投入使用。目前余霞乐园已被移交给乐清市慈善总会。

乐清市慈善总会会长周必华告诉记者,因为通往乐园的道路和电线需要和当地协商,所以乐园一直没有开业。当记者问什么时候能开业时,他表示开业时间很难说。

丽江景区被严重警告,限期整改

丽江市出台方案:在1个月内符合5A级景区要求

□据 央视网

国家旅游局近日通报,云南丽江古城景区存在欺客宰客情况严重、环境卫生脏乱

差等问题,被严重警告,并给予6个月时间整改。日前丽江市出台整改方案,将彻底整治存在的问题,在1个月内符合5A级景区的各项要求。

整改方案

针对古城欺客宰客情况严重的问题

- 加大处罚力度,对违法经营户实行上限罚款
- 对无证无照经营行为一律依法取缔
- 深入开展诚实守信经营宣传活动,加强对经营者诚实守信宣传教育
- 在古城景区设置温馨提醒牌,提醒消费者理性消费,警惕欺客宰客等行为
- 加强税务稽查,对拒开发票、出具发票不规范的经营者进行严处
- 及时处理消费投诉,坚决杜绝欺客宰客行为

针对出租车普遍不打表的问题

- 从严从重处罚出租车不打表等违规经营行为
- 累计2次查实有不打表等违规行为的,对出租车经营者处以严重警告和罚款500元的处罚,对当事驾驶员处以吊销从业资格证的处罚
- 累计3次查实有不打表等违规经营行为的,对出租车经营者处以取消经营许可的处罚,对当事驾驶员处以吊销从业资格证的处罚
- 对所有出租车经营者开展集中培训并签订规范经营承诺书
- 加强行业自律,建立出租车经营许可退出机制
- 尽快研究出台丽江市出租车改革方案,从根本上治理出租车经营行为不规范、出租车运力不足等问题

针对餐饮场所等价格虚高的问题

- 加大价格监督检查力度,加强对餐馆的价格指导,规范价格
- 开展价格法等相关法规宣传活动
- 对价格虚高行为加大执法力度,上限处罚,净化古城消费环境

针对古城存在的揽客、酒托等问题

- 在摸底调查的基础上,对在古城内揽客人员集中的社区进行教育引导并实时劝返,对屡教不改并造成严重影响的给予重处重罚
- 对发现存在“养酒托”等行为的酒吧、休闲吧,一经查实,立即查封停业,一律上限处罚,并依据有关法规吊销相关证照