

跟踪报道

在晚报持续关注下 黔川路回填工程已启动

□记者 寇玺 文/图

通过本报连续报道,黔川路因一热力项目被挖开后停工9个多月的情况得到了各相关部门的重视,并有了新进展。昨日,涧西区城乡建设局已经安排工人在工地内排查管线情况,为回填作准备。

10月16日,本报以《道路“张嘴”9个月,迟迟不见人施工》为题,刊发报道关注了此事,在网络上引发热议。随后,本报又连续刊发了《再问黔川路:是项目复工还是回填道路》《规矩与谋划》《涧西区城建局:如再不动工,将强制回填道路》等报道和评论,持续跟进事件进展。报道道出了停工给百姓生活带来的不便,评论直击重点,点出问题关键,受到相关部门的重视。

昨日上午9时许,记者再次来到黔川路与联盟路交叉口看到,黔川路被挖



工人在黔川路工地内排查管线情况

开的工地内有几名工人正在施工。随后,记者从涧西区城乡建设局市政科了

解到,这些工人是他们安排到工地上作道路回填准备工作的。市政科工作人

员说,前期对路面的挖掘,可能对一些地下线路、管道造成破坏,所以在回填道路前,要先对相关问题进行排查,修复损坏的地下线路。排查和修复工作大约需要3天完成,随后就将开始回填道路,争取早日恢复路面,让附近居民顺畅出行。

“我一直在看晚报关于黔川路热力项目停工的报道,感谢晚报对这个事儿的关注。”昨日,本报热心读者、住在黔川路附近的张先生说,黔川路开挖让他出行十分不便,所以他一直在关注关于此事的报道。

他说,这几篇报道和评论写出了问题的关键,让读者对项目停工原因有了深入了解。得知黔川路回填工程已经启动,他非常高兴地说,晚报记者持续关注此事,进行跟踪报道,向相关部门传达百姓声音,起到了对相关部门的监督作用,为事情的进展起了推动作用。

进行水暖改造,热力管道就得“飞檐走壁”?

铁道家园小区将进行水暖改造,将向该小区供热的市热力公司表示,从靠近天花板的位置走热力管道是最佳选择

□记者 王若馨 实习生 柴雪迎 文/图

距离今年采暖季越来越近了,可家在瀍河回族区铁道家园小区的业主们眼下有件烦心事,他们近日拨打本报热线66778866进行了反映。“这事儿是关于供热的。”业主代表李女士说。

他们遇到了什么麻烦?20日上午,记者前往该小区寻找答案。

【业主】

进行水暖改造,热力管道就得“飞檐走壁”?

铁道家园小区只有一栋高层住宅。李女士告诉记者,9月3日,此前一直负责该小区供热的郑州铁路局洛阳生活段热力供应站在小区贴出了一个通知,告知业主,该小区要进行汽暖改水暖的管网改造工程,根据《驻洛阳市中央企业家属区供水供电供暖和物业管理分离移交费用测算指导意见》,需要按照业主房产证上的建筑面积收取暖通设施改造费用,每平方米80元。该通知所盖的公章为郑州铁路局洛阳生活段热力供应站(以下简称供热站)。

“该供热站的工作人员告诉我们,我们小区今冬供热要移交给市热力公司(洛阳热力有限公司)承担,从按面积收费改为分户计量。”李女士说,小区业主当时心里就有了疑问,因为该小区原本的取暖方式就是水暖,不存在汽暖改水暖的问题,可为了不影响按时用热,业主们还是在9月15日之前把这笔钱缴纳了。

10月13日,该供热站再次贴出通知,要求业主们自行拆除家中的暖气片。“我们连改造方案都没看到,就让拆除家中的暖气片。”李女士说。



业主家防盗门上面的墙上钻出了准备安装热力管道的孔,业主抱怨“影响美观”

在为数不多拆除暖气片的该小区业主当中就包括卫女士。记者在她家看到,在防盗门的上方和几个房间靠近天花板的墙壁上,各有两个直径几厘米的孔。卫女士说,按照室内管道采暖平面图,以后这些位置都要安装热力管道。“热力管道从靠近天花板的位置走,既影响美观,又破坏了房屋结构。”

【供热站】

进行水暖改造,是为了达到相关验收标准

带着疑问,记者跟随另外几名业主来到该供热站的办公室。就该小区是否有必要进行水暖改造一事,该供热站相关负责人王女士表示,因为今冬铁路家园小区的供热要交给市热力公司

承担,进行水暖改造,是为了达到该公司的验收标准,相关改造工程是按照市热力公司要求进行进行的。现有热力管道属于串联模式,达不到国家规定的分户控制、分户计量的供热标准。同时,需要对楼体作保温、环保处理。

业主所不能接受的室内管道布局,是由谁设计的?是否可以更改?“业主缴纳的暖通设施改造费用,我们已全数交给了市热力公司,业主什么时候拆除自家暖气片以及室内热力管道怎么走,都是由市热力公司决定的。”王女士说。

有业主质疑,这种先让业主交钱,再公布室内管道采暖平面图,且业主没有看到任何资料文件,有损业主权利。对此,王女士说:“这些都是根据市热力公司的相关程序进行的,我们只负责通

知。”对于业主最关心的今冬能否如期用热,王女士回答:“不确定,看工程进展情况。”

【市热力公司】

如果工程进展顺利,最早明年1月可供热

对此事件,记者采访了市热力公司的相关负责人。该负责人说,铁道家园小区于本月16日才最终把申请用热的材料完整交给他们,该小区改造后要实现分户计量,进行水暖改造是必要的。

对于业主反映的热力管道“飞檐走壁”影响美观和房屋结构的问题,该负责人表示,这样做主要有两个原因:第一,从技术上说,如果热力管道从地面走的话,供热效果会打折扣,根据多年旧房改造的经验,从靠近天花板的位置走热力管道是最佳选择;第二,从生活上说,与从地面走热力管道相比,这样走热力管道可以尽可能地将对居民生活的不利影响降到最小。

“如果工程进展顺利,铁道家园小区最早可在明年1月供热,如果工程推进困难的话,供热时间就不好确定了。”该负责人说。

(豫)医广[2014]第11-13-492号

洛阳阳光男科医院

男科专线 0379-63156789

院址:洛阳市九都路与解放路口西南角