

社区·物业

小区停水已3天,啥时才能用上水? 昨日,洛龙区为民家园业主向《洛阳晚报》求助—— 为民家园,赶紧为民送水吧!

□记者 付璇 文/图

“我们小区的水停3天了,严重影响大家的日常生活……”29日,洛龙区顺安巷为民家园小区业主拨打《洛阳晚报》热线66778866求助。



正是饭点儿,小区一业主出去接水

1 午饭时分,业主端着锅碗瓢盆走出小区

昨日12时许,《洛阳晚报》记者走进位于顺安巷4号的为民家园小区,此时正是吃午饭的点儿,不少业主却端着锅碗瓢盆往小区外面走。

“小区已经停水3天了,这几天大家只能去外面接水。”业主梁先生说。“水费、物业费我都按时缴了,却没水用。”业主许女士无奈地说。

一名在小区居住多年

的业主告诉记者,之所以停水并不是因为大家不愿缴水费。“缴水费人家不收,因为物业费和水费必须一起缴。”该业主表示一些业主对物业管理不满,不愿缴物业费,对“捆绑”政策不愿妥协。

“水费和物业费捆绑收费的政策在该小区已实行多年,业主对小区物业管理的意见越来越大。”一名业主说。

2 是业主不满“捆绑”收费还是另有隐情?

小区到底为何停水?顺安社区的一名工作人员表示,小区有7栋楼200余户居民,使用的是原洛阳钢厂的水,由于小区已欠水费3万多元,相关部门于近日将小区的总水表摘除了。

“该小区业主已入住多年,开发商找人代管小区日常事务,物业费每月每平方米0.15元,这些年一直没变

过。”一社区工作人员说。

“从去年5月到现在,我没缴过物业费,因为停在小区里的摩托车丢了,物业管理人员的态度让人心凉,可不缴物业费,水费人家也不收。”业主王女士说。

“房顶漏水、楼道脏乱、物品丢失……”一名业主说,不愿缴物业费的业主大多因这些问题对物业不满。

3 “找过3家物业公司,可都不愿进驻”

顺安社区一名工作人员说,为民家园小区的一些业主对小区物业管理有意见,社区也想为小区业主另觅“管家”,曾找了3家物业公司来小区看过。

“进小区查看情况后,这3家物业公司相关负责人均提出,小区需要改造水表,车棚和门卫室也需修整。可是,小区开发商不愿承担小区整改的费用,3家物业公司相关负责人都表示不愿进驻小区。”该工作人员说。

4 “尽快协调把水送上,费用‘窟窿’继续协商解决”

针对此事,顺安社区相关工作人员表示,将尽快让居民正常用水。

截至发稿时,《洛阳晚报》记者从顺安社区相关工作人员处了解到,昨日下午,社区已与为民家园小区的几名业主代表进行协商,听取业主代表的意见,费用上的“窟窿”还得继续协商解决,但会尽快让小区业主用上水。

家乐福 Carrefour

关注 腾讯微信
家乐福中国, 家乐福洛阳,
及时获取最新活动信息

活动日期: 2015年10月30日-11月1日

嗨 每日劲爆单品

20周年 会员专享

<p>冬枣 3.98 元/500克</p>	<p>老姜 2.88 元/500克</p>	<p>石榴 4.98 元/500克</p>	<p>卷心菜 0.49 元/500克</p>
<p>光明跃兴旺挂面 500克 2.2 元/筒</p>	<p>伊利纯牛奶 250 2.5 元/盒</p>	<p>鸡翅根 8.98 元/500克</p>	<p>蜜柚 1.58 元/500克</p>
<p>维达花之韵无芯卫生卷 78克x10卷 9.9 元/提</p>	<p>彩虹1216 双人电热毯 高级印花面料 150x120厘米 150x70厘米 69元/条 79 元/条</p>	<p>统一冰红茶 三支装 500毫升x3 5.9 元/组</p>	<p>冷冻小黄鱼 2.98 元/500克</p>
<p>无水蛋糕 6.98 元/500克</p>	<p>炸翅根 1.0 元/个</p>	<p>半片鸭 3.58 元/500克</p>	<p>全场猪肉 9.98 元/500克 (包装猪肉、禽肉类、品牌类及海报商品除外)</p>

Carrefour 家乐福

Carrefour China Customer Service Hotline

我们将竭诚为您服务

4008-512-512

本海报仅适用于【洛阳市】的家乐福门店,具体门店地址详见家乐福中国官方网站(www.carrefour.com.cn)。商品数量有限,售完即止。商品价格以店内价格牌为准。海报商品以店内陈列为准。本广告特刊中所有商品图片版权归本公司所有,翻版必究。摄影/设计/印刷 美福来印刷有限公司 18627061366