

洛阳·城事

来洛置业正当时·城乡一体化示范区篇

泉舜、正大、宝龙、关林市场……以展览路为轴线，一个新的商业区正在形成
吃喝玩乐，这儿什么都有

某国际知名品牌进驻泉舜购物中心

□记者 连漪/文 杜武/图

因单位搬到了新区，2007年，在西工区居住的小秦搬到了新区。那几年，他总跟朋友抱怨，连个吃饭的地方都找不到，晚上出来也不知道能干啥。最近这两年，每次朋友同事打算聚餐、看电影、逛街购物时，小秦都提议：就在新区吧，啥都有，还不堵车。

随着泉舜、正大、宝龙、关林市场等商业综合体或特色商业体相继进驻或提升，如今再来看城乡一体化示范区，吃喝玩乐，这儿什么都有。

特色商业区：
不用在洛北堵车啦

如今，在新区工作、生活的人最直观的感受就是吃饭、娱乐、购物的地方越来越多了，开元大道以南区域大有南昌路、中州路的繁荣之势。事实上，该区域是一个由省发展和改革委员会确定的特色商业区。

特色商业区东至关林市场东缘、西至金城寨街、南至关林路、北至开元大道，以展览路为轴线，形成了以关林市场为主的“专业市场区”和围绕泉舜·开元湖音乐喷泉的“高端商贸区”两大核心区域，规划建设有翠云路茶文化市场、泉舜珠宝字画街、泉舜特色餐饮街、宝龙水系步行街等4条特色街。

洛龙区服务业发展局有关负责人介绍，截至9月，特色商业区共进驻法人企业173家，缴纳企业税金583万元，同比增长12.3%；从业人员2650人，同比增长10%。泉舜购物中心、宝龙城市广场、丹尼斯百货、盛唐至尊购物广场等一批大型商业综合体建成投用；福拉多五金建材城、宝龙针织市场、宝龙茶叶茶具市场、宝龙灯饰市场等一批专业市场提升改造后投入运营；特色商业区还引进了

丹尼斯、大商、永辉等一批国内知名的大中型商贸流通企业和肯德基、哈根达斯、星巴克、必胜客等餐饮连锁企业，商贸企业不断上档升级，商业发展氛围日渐浓厚。

电子商务业：
线上线下都在家门口

今年“双十一”，习惯网购的小郑在网上抢购了一件在新区丹尼斯百货试穿过的羽绒服，让她没想到的是，快递包裹居然就是从丹尼斯百货寄出来的。未来，这样的事情可能常发生在洛阳市民的身上，因为依托专业市场的电商产业园正在兴起。今后，在家门口就能完成线上线下购物。

目前，洛龙区正在宝龙国际批发中心筹建电商产业园，在不足两个月的时间内，园区已进驻企业71家，电商产业园一期招商完成度在80%以上。为帮助传统经营者尽快转型和待业青年尽早就业，洛龙区还邀请老A电商学院、淘宝大学、河科大网商学院等3家知名电商教育品牌，在园区设立培训机构，定向培训网络营销人才，目前已举办大型培训1次，主办专题培训活动8次，开办系统培训班1期，培训人员600余人。

记者了解到，进驻电商产业园的商户只需负责产品销售即可，园区会配备模特摄影、后期制作等专业服务，并安排专人长期驻点服务，及时帮助电商们解决困难。

楼宇经济：
高端商务金融酒店都在这儿

日前，山西省太原市华夏银行的郭先生应朋友邀请来洛游玩，从关林站下高速后一路沿开元大道向西行

驶，最后入住雅香金陵大酒店。当晚，他便给朋友发了这样一条信息：银行多、大酒店多、休闲娱乐场所多，洛阳应该是一个既“高大上”又接地气的城市吧！

确实，开元大道沿线正在形成一个集高端酒店、金融证券、商务办公于一体的商务集聚区。目前，钜都帝豪大酒店、豪生国际酒店、正大国际酒店、皇冠假日酒店已建成投用或即将建成。在金融证券方面，交通银行、建设银行、浦发银行、兴业银行、郑州银行、洛阳银行、伊川农商行等20多家金融单位已进驻。在商务办公方面，世贸大厦、五洲大厦、龙泉大厦等商务楼宇已进驻数百家商户。

洛龙区服务业发展局有关负责人说，全区还有在建的商务楼宇77栋，总面积约243.5254万平方米。目前，泉舜豪生国际商务中心正在进行内部设备安装；国宝大厦正在进行内部公共设施装修；正大城市广场东地块超高层写字楼核心筒建至41层，西地块超高层写字楼核心筒建至11层；建业智慧港主体结构建至地上18层。建成楼宇发展迅速，已建成的31栋商务楼宇部分出租率在95%以上，共进驻企业384家，包括总部型和500强分支机构企业8家，主要业态为信息技术、文化传播、教育培训、中介咨询等现代服务业。亚威国际商务楼、天元商务楼、瑞博大厦等8栋商务楼宇实现年纳税超500万元，奥林商务大厦、五洲大厦、世贸大厦、龙泉大厦实现年纳税超1000万元，洛阳银行大楼实现年纳税超2000万元。

备受市民瞩目的正大国际广场暨市民中心建设进度加快，正大商业广场主体封顶，超高层写字楼核心筒建至41层；西地块超高层写字楼核心筒已建至结构11层，预计整体项目2017年完工。此外，宝龙三期在建项目基本完工，大墨国际广场一期完工、二期主体已封顶。

市二外将联手美国学校
结对开展国际交流活动

□记者 陈兵 通讯员 金广川

日前，市第二外国语学校入选中美“千校携手”项目示范学校。此次，全国共评出21所示范学校，我省有2所，该校为洛阳唯一入选学校。未来，该校将和结对的美国学校开展一系列国际交流活动。

据介绍，中美“千校携手”项目于2014年7月在北京正式启动。该项目以“千校携手、热爱自然、绿色生活”为主题，旨在遴选中美各500所具有一定交流基础的中小学共同参与中美人文交流，开展师生交流、学术交流、环境保护等相关活动。

坐公交车误投了50元
能要回来吗

□记者 赵夏楠

昨日，有网友发帖称，乘坐公交车时，因天黑，他匆忙间将50元投进了投币箱，这钱还能要回来吗？《洛阳晚报》记者就此咨询了市公交集团相关工作人员。

该工作人员说，平时的确存在误投钱的情况，多因天黑或着急上车，没看清楚就将钱投进投币箱，误投的钱多为10元或20元。一旦误投，乘客不要慌张。根据相关规定，公交车司机没有权利打开投币箱，所以，乘客要立即向司机说明情况，让司机证明，并问清车牌号，再请司机与该公交车所在车队沟通。之后，乘客应尽早到车队填写误投单据，一般3天之后，乘客就能把误投的钱取走。

该工作人员提醒，公交车启动后会自动清理投币箱，投入的钱便会落入箱底，因此误投钱后，乘客要在第一时间向司机反映。

九都短波

● 我市按照“互联网+留言办理”的总体思路，将市委督查室的督查工作和110联动办公室的高效机制有机结合，主动受理留言，形成了独特的“洛阳模式”，连续5年荣获全国先进称号。（留声）

洛阳阳光男科医院

男科专线 0379-631 56789
院址：洛阳市九都路与解放路口西南角