

楼市·综合



正大国际广场：楼市“限量款” 您值得拥有

□张小丽

公寓市场迎来政策利好！近日，国务院办公厅出台关于《加快发展生活性服务业促进消费结构升级的指导意见》，其中公寓首次被列入生活性服务业，市场有望获得政策支持，简单地说，这对公寓投资者来说，收益将会增加，市场更趋稳健。这则消息无疑为即将开盘的正大铂金公寓锦上添花。

正大铂金公寓扼守新区开元大道政商核心地段，周边拥有22万平方米的正大广场、15万平方米的市民中心、24万平方米的国际商圈资源，高端配套齐全，私享开元湖景，拥有国际品质，升值潜力无可限量。在它即将盛大开盘之际，让我们抢先感受一种与世界同步的繁华生活。



正大国际广场实景图（资料图片）

1 开元湖畔 珍稀资源

在一个阳光灿烂的冬日，从洛阳日报报业集团出发，我们几分钟内便到了正大国际广场售楼部。

在那里，正大国际广场的工作人员为我们展示了该项目的全貌：东西两个地块，分别位于亚洲最大音乐喷泉——开元湖音乐喷泉的东西两侧。超前的现代化建筑风格，

极具辨识度；两个地块采用中轴对称设计，西侧的市民中心、东侧的正大广场，如同牡丹般雍容华贵，翩然绽放，旁边的步行街如同牡丹花瓣姿态优美；210米的5A级国际写字楼、近500平方米的云端豪宅位于项目中心，临展览路的三栋湖景华邸，开创全新的国际人居高度。在西侧地块，临金城寨街的便是正大

铂金公寓。

坐落在洛龙区发展最早、最成熟的区域，充分享受市政利好，正大国际广场无疑将成为洛阳未来的金融商务中心、商业中心、居住中心。如此稀缺的资源，难怪吸引住了无数置业者的目光，我们在售楼部中看到，咨询买房者为数众多。

3 优质配套 优质生活

正大国际广场由位居全球500强企业前列的企业正大集团打造，品牌实力不同凡响。

牵手正大，我们能感受到的是这样一种生活——正大广场和牡丹商业街、泉舜购物中心、宝龙广场，将形成我市最大的商业中心，繁华可期；开元湖、沿湖绿化公园，南北中轴景观带，四季美景常在，向西可直达体育公园，畅享健康生活；我市重要行政单位和各大银行组成的金融网络，将为置业者带来巨大的价值保障和光明的发展前景。此外，世界五大房地产专业服务机构之一的仲量联行，将带来世界级的专业物业服务，让您的生活格外舒心，让您的投资物超所值。

在城市稀缺地段买一套好房，对于刚需者、改善者和投资者来说，都极具吸引力，如果再遇上优惠，那便是锦上添花了。19日，正大铂金公寓将开盘，优惠多多——认筹金5000元抵1万元、日进百金，是时候去看看了！

2 国际品质 人居典范

带着这份好感，我们走入正大国际广场。大门大气恢弘，绿树掩映，保安热情有礼，让人备感安心。我们拾级而上，不远处就是一个休闲广场，雕塑、喷泉、溪流等元素错落有致，名贵的绿植花卉遍布其中，形成极有规律的坡地景观带。美丽的花园景观，和不远处现代化的流线建筑相得益彰，处处彰显国际范儿。

细微之处见品质，在正大国际广场生活，您处处都能感受到一种优越感。

远观楼盘，玻璃幕墙、干挂石材相结合的外立面，大气稳重，历久弥新，永不褪色。推门而入，奢华的铜质大堂门凸显品质感。

走进铂金公寓，2层挑空奢华入户大堂，尽显豪华，让人眼前一亮；精装修的电梯间、过道，2.2米宽的

走廊，大气豪华；6梯18户的布局，尽显便利；50平方米至86平方米的多变空间，宜商宜居；3.15米超高层高，空间敞亮，保证舒适；独立厨房、配套双气，尽享诚意；直接安装到位的地暖以及同层排水节能模块等，更为高品质国际化人居体验保驾护航；8%~10%的超高回报率，低至1:150的租售比，充分保证了投资者投资收益。

预存大增值，百万元豪礼大赠送，浪鲸指定型号马桶299元，6万元超值豪礼大抽奖

欧亚达家居：跨年大优惠 消费好时机

■时间：2015年12月26日至27日 2016年1月1日至3日 ■地点：欧亚达家居洛阳店

□刘丁

跨年大优惠，火爆来袭！

为感恩顾客，欧亚达家居洛阳店将在2015年12月26日至27日及2016年1月1日至3日推出跨年大型促销活动。

预存大增值、百万元豪礼大赠送、浪鲸指定型号马桶每个299元、6万元

超值豪礼大抽奖……活动一个又一个，惊喜一重又一重，这次活动优惠力度之大，绝对令您怦然心动。

【惊喜一】预存大增值

2015年12月12日至25日，顾客在欧亚达家居洛阳店商场总服务台预存处参加预存增值活动，2015年12月26日至27日及2016年1月1日至3日，可在购物付款时凭预存卡享受优惠。

预存卡储值总额限制在1000万元以内（含增值部分），具体为：预存9400元，活动期间可当1万元花；预存2.7万元，活动期间可当3万元花。

【惊喜二】百万元豪礼大赠送

活动期间，顾客在参加欧亚达家居洛阳店商场活动的专卖店购物后，在负一楼凭购物单据可参加购物送礼品活动。

具体为：消费满15万元送

iPhone6s Plus一台（提货券），共30台；消费满12万元送iPhone6s一台（提货券），共30台；消费满8万元送3000元王府井购物卡一张；消费满5万元送飞利浦吸尘器或海尔冰箱一台；消费满3万元送1000元大张购物卡或加油卡一张；消费满1万元送美的电压力锅一台或油画一幅；消费满3000元送储物箱一个。

【惊喜三】精品卫浴、沙发疯狂抢

活动期间，顾客可在欧亚达家居洛阳店商场负一楼登记，获得购买资格凭证后，到相应专卖店花299元就可购买浪鲸指定型号马桶或花洒1个（各限量100个），花999元就可购买芝华仕指定型号单人沙发1个（限量20个）。

【惊喜四】超值豪礼大抽奖

活动期间，欧亚达家居洛阳店将推出6万元超值豪礼大抽奖活动。

抽奖券领取办法一：2015年12月10日至31日，老顾客凭2015年12月25日前有效交款单到欧亚达家居洛阳店领取抽奖券，每单限领1张抽奖券，每人最多可领取3张抽奖券。

抽奖券领取办法二：2015年12月26日至2016年1月3日，顾客凭活动期间有效交款单领取抽奖券，单笔每满3000元可领取1张抽奖券，最多可领取3张抽奖券。

抽奖时间：顾客凭抽奖券在2016年1月3日16:00至18:30排队参加抽奖，每张抽奖券限抽一次。

奖项设置如下：

一等奖奖电动车1辆，共10辆；二等奖奖山地车1辆，共10辆；三等奖奖飞利浦加湿器1台，共20台；四等奖奖立式晾衣架1个，共30个；五等奖奖月亮洗衣液1袋，共60袋；六等奖奖地漏1个，共100个；参与奖奖纸抽一盒，不限量。

