



**银行理财产品
建议购买
中长期理财产品**

行业背景

自去年第二季度以来,银行理财产品的收益率便从整理上开启了连续下跌的模式。从多方统计数据看,即使是去年最后一个月,银行理财产品平均预期收益率也在连续下跌,徘徊在年化4.22%左右,创下两年来新低。由于市场表现不佳,去年发行的800只新基金大多成为站岗者,投资者的认购热情也大幅下降。

“中国的低利率时代已经来临,且短时间内不会结束,2016年收益率将继续下滑,3%~4%的理财产品占比会逐渐增大。”融360分析师刘银平表示。

值得注意的是,在整体理财产品收益下滑的同时,也有不少结构性理财产品未达预期收益。

投资前景

“今年的投资宜早不宜迟,莫等高收益,超6%预期收益的非结构性产品已经连续两周缺席市场,未来可能继续缺席。”银率网理财分析师闫自杰表示。

融360分析师认为2016年银行理财产品收益率将稳中有降,在收益继续下降的情况下,建议购买中长期理财产品。

“就当下而言,购买理财产品可看三点,一是锁定当前较高的收益率;二是选择长期理财产品,因为长期的收益本身就比短期产品高;三是可以选择购买中小银行的理财产品,就同期限的理财产品相比,中小银行的收益率通常比较高。”刘银平预计,2016年1月份,银行理财产品的收益率将继续小幅下行。

**P2P理财
远离高息平台**

行业背景

2015年P2P行业风波不断,一边是跑路、查封等负面事件,一边则出现了上市正能量。

业界期待已久的监管细则终于在2015年12月28日公开征求意见,意见稿明确指出,网络信贷信息中介机构不得从事或接受委托从事的12种行为,强调P2P平台要实行银行存管、到电信部门备案等。

随着监管细则的出台,行业将进入规范经营和稳健发展的轨道,违法经营的平台将遭到淘汰。

投资前景

对于投资者而言,未来只要选到靠谱的P2P平台,还是一种不错的投资选择。选择P2P平台除了看风控团队,还要看收益率是否适中。一般来说,利率越高,实际风险就越大,正常的P2P平台年化收益率在6%~12%,对于高息平台一定要敬而远之。

综合报道

2015年,中国经济增速放缓,国内生产总值增速为6.9%,这是自1990年以来GDP增速首次破7,并创25年来新低,经济结构性问题日益凸显。

在资产端,随着金融改革进入“深水区”,无风险利率中枢持续下移,类固定收益类产品、银行理财产品的收益率呈逐渐下滑趋势。

2016年

个人资产如何配置?

**股市
需要非常谨慎**

行业背景

2016年经济基本面依然不容乐观,由于就经济周期而言仍在低谷徘徊,从而打压指数,出现大牛市的概率较小。

投资前景

投资者对股市需要非常谨慎,如果对股票技术有信心,可以适度参与波段操作,以快进快出的短期持股为主。

**房地产
20%的楼盘可以投资**

行业背景

去年12月一、二线城市房地产价格继续上涨,另外,今年的房地产政策极可能比2015年宽松,刺激房地产是政策坚定的选择。

投资前景

20%的城市和20%的楼盘仍然可以投资。至于剩下80%的城市的房价,上涨空间有限,同时国内楼市库存已经高企,投资房地产要谨慎。

**黄金
不宜作为家庭理财重点**

行业背景

2016开年,金价迎来开门红。一般认为,影响国际金价的因素包括美元汇率、黄金需求、避险情绪等。有理财经理表示,伴随货币宽松、通胀预期和避险需求等多种因素交织,黄金处于价值洼地,投资价值凸显,属于资产配置中分散风险的绝佳选择。

概率也不是很大,投资者买入黄金需要做好中长期持有准备。

2016年全球避险情绪升级将为黄金价格带来博弈性反弹机会,从保值增值长期配置资产的角度来看,可以适当配置小于10%比例的黄金。但作为投资品,抄底仍需保持谨慎态度。

投资前景

业内人士认为,由于黄金投资需求还比较小,价格大幅上涨

如果要配置黄金,稳健的投资者可以选择投资银行的纸黄金,其流动性较强。

**外币理财
产品收益率将上升**

行业背景

去年12月外币理财产品合计发行176款,平均年化收益率为1.54%,较前一月增长了0.08个百分点。美元在中长期走强是大趋势,相关银行理财产品收益率将上升,这将较大地拉升外币理财市场的整体平均收益走势。

投资前景

伴随着美联储加息,美元理财产品收益率将随之走高。投资者可以适当关注外币理财,也可以选择购买一些QDII基金。

**股权配置
PE、VC投资
要入政府扶持产业**

行业背景

多方面布局,中国经济走出低谷需要在相关重点产业有所作为,带动经济增长。

投资前景

人无股权不富。对于高净值人士在股权市场,可以选择“十三五”重点产业和领域参与PE、VC投资。对于普通投资者来说,股权投资渠道并不十分畅通,风险也相对大。

**猴年票市
收藏意义大于投资意义**

行业背景

“丙申年”猴票特种邮票近日在全国公开发行,除了猴票,猴年纪念币投资也受到了热捧。2016年贺岁普通纪念币面值10元,发行数量5亿枚。

投资前景

该特种邮票是我国第四轮生肖邮票的首枚,由曾创邮票升值神话的1980年“庚申年”金猴邮票原画作者、我国著名画家黄永玉大师时隔36年再次执笔,其收藏意义大于投资意义。

投资小结

◆ 随手记金融研究院院长杨仁杰

2016年经济总体下行压力很大,市民在理财投资的选择上应以防风险为主、收益为辅:一是不要盲目追逐收益率过高的产品,对于稳健的、年化收益率在6%左右的理财产品可以优先选择;二是选好产品发行方,比如大型银行和金融机构,或者具备一定经营历史的、管理规范的互联网金融理财平台可以参与,坚决远离不靠谱的理财平台。

本版稿件据《北京晚报》《法制晚报》《信息时报》《新快报》、腾讯财经等