

这四件大事， 件件关系你的收入！

□据《人民日报》

2016年有一系列新政出台，公积金、购房、养老金等各类新政将如何影响你的钱袋子？

公积金 存款利息增加

2月17日，央行、住建部、财政部联合发布通知，决定自2月21日起将职工住房公积金账户存款利率，由现行按照归集时间执行活期和三个月存款基准利率，调整为统一按一年期定期存款基准利率即1.50%执行。

职工住房公积金账户存款按照归集时间区分利率档次，当年归集和上年结转的分别按活期存款和三个月定期存款基准利率计息，目前分别为0.35%和1.10%。

如果你个人每月缴存500元公积金，再加上单位支付的500元公积金，一年共缴存公积金12000元。

如果是上年结转，按照三个月定期存款基准利率1.10%计息，你去年缴存的公积金存款利息为132元。

公积金利率调整后，按照1.50%计息，你去年缴存的公积金存款利息为180元，比公积金利率调整前增加48元利息。

至少六省区上调公务员工资

按照相关规定，公务员基本工资标准原则上每年或者每两年调整一次。在2015年年初首次调整后，2016年公务员工资将再次进入调整期。

据报道，近期已陆续有吉林、四川、内蒙古、山东、河南、辽宁等超过6个省份明确提出，将在2016年调整机关事业单位基本工资，还有部分省市提出将推进工资制度改革。

养老保险并轨，到手工资有变化

截至目前，各地机关事业单位工作人员养老保险制度实施办法已经出齐，办法除确定改革范围和缴费基数外，还提出依据“视同缴费年限”长短向“中人”发放过渡性养老金，部分地区明确在过渡期内实行新老待遇计发办法对比，“保低限高”。

在国务院去年发布《关于机关事业单位工作人员养老保险制度改革的决定》后，各省陆续出台实施办法，对缴费和待遇、改革的范围、改革前后待遇衔接、基金管理、养老保险关系转移接续、职业年金等政策进行了明确。

不过，由于各地实际情况的差别和省级以下地区具体贯彻意见拟订进度的不同，启动改革实施工作的时间也将有所差别。养老保险并轨，到手工资有变化。

二套房政策 有优惠

财政部19日发布《关于调整房地产交易环节契税、营业税优惠政策的通知》，自2月22日起，将首套房面积为140平方米以上的，从3%减按1.5%的税率征收契税；二套房契税则从3%降为1%~2%不等。

不过，二套房优惠政策，京沪广深四地暂不实施。



你不理财，财不理你，真是这回事儿。
若想寻找好的理财方法，让钱生钱，欢迎加入“晚报理财群”（群号：433305965），还可通过电话18103883458联系。

谈股论市

资金进场“撑腰” A股“熊”样要改

投资者务必防范
个股大幅分化杀跌风险

□据 腾讯财经《信息时报》

昨日沪指围绕2900点宽幅震荡，个股走势分化，国企改革概念股强势，小盘股走势疲软，创业板指盘中跌近3%。

截至收盘，沪指涨0.88%报2928.9点，成交2279亿元；深成指涨0.08%报10307.6点，成交3527亿元。盘面上，船舶、电力、央企改革、黄金等板块上涨，互联网、软件服务、广告包装等板块下跌。

弱势反弹性质短期不会改变

昨日创指弱于沪指，说明本轮领涨风向标已生变，同时当前各路资金碰撞下，创指更是带头大幅杀跌，不仅让市场多头人气散乱，更是让板块个股大分化。投资者在资金做多不统一情况下，务必防范个股大幅分化杀跌风险。

对后市走势进行判断，市场可能会进入“短期反弹、中期筑底、长期反转”的演化逻辑。受所谓“换帅行情”“两会行情”对投资者心理的影响，市场短期的弱势反弹性质不会改变。

基于当前实体经济依然不振、创业板泡沫依然存在，尤其是资金大规模入市政策诱因的不确定性，A股市场必然要经过一个中期的筑底后，才有可能进入一个结构性反转区间，最乐观的预计，这一时点的到来需要4个月至6个月。

推动A股市场进入结构性反转行情的，最为直接有效的逻辑永远是资金逻辑，而这一视角观察A股市场几波大牛市的兴起与终结，银行系资金的批量疯狂进入股市永远是引爆大牛市最核心的判断标准，而银行系资金为回避风险而不得不收紧的政策，则永远是A股走势从暴涨陡转为暴跌的关键所在。

机构开始提高仓位

A股的积极因素正在积累，目前机构一扫此前的颓废心里，开始积极布局“两会行情”。据了解，目前低碳环保、消费升级和供给侧改革成为机构重点布局的方向。

公募基金对市场的信心也发生了一些微妙变化，操作渐渐积极起来。从近期市场表现较为突出的品种来看，部分机构上周就已开始加仓。外围资金也在积极介入，沪港通资金净流入持续加大。

股民说股

好心情：昨天大盘脚踏5日线，头顶阻力位。以退为进，等待阻力位下移，围绕2900点关口，踩实踩牢，显示出大盘的顽强、智慧和谋略。昨天尾盘能收好，是主力在说话，今天和明天赶紧攻克阻力位，空头主力大军快来到了，以便一举拿下它们。今天多头守住2920点就是胜利。

神司马：沪指今天开盘或上攻2950点，之后或回踩2875点附近，这样才有足够能量站稳3000点乃至更高位置。沪指目前60分钟图已进入顶背离区间，只有在2850点至2950点横盘整理，才能为之后的突破积攒足够力量，否则本次反弹将在3000点附近结束。

似水流年：国企改革概念股近期接连掀起涨停潮，对市场形成提振作用。

(冯保萍 整理)