

# 王城大道、中州东路 将新增约20个港湾式公交站

预计牡丹文化节前投用

□记者 赵佳

昨日,记者从市住建委、市公交集团公司、市园林局等部门了解到,王城大道、中州东路部分路段将新

增约20个港湾式公交停靠站,部分原有公交站台将被拆除。目前,两条道路涉及区域正在进行苗木移栽等基础施工,预计今年牡丹文化节前,这些港湾式公交停靠站将投用。

## 1 两条主干道将添港湾式公交停靠站

“港湾式公交停靠站最大的优点是,公交车进站时不影响其他直行车流,保证机动车流(或机非混行车流)通畅行驶。”市住建委相关负责人说,此外,因王城大道与中州东路车流量较大,施工对车辆、行人会有一定影响,提醒市民通过时减速慢行。

### ■王城大道相关路段

王城大道中州路至王城大桥段,道路东西两侧预计新建约8个港湾式公交停靠站(具体数量依现场施工情况调整),每个停靠站宽1.5米至1.8米,长约26米,所处位置与原有公交站台位置相距不远。原有公交站台位于快车道和慢车道间的绿化隔离带内,新建港湾式公交停靠站则向人行道方向进行扩展。港湾式公交停靠站附近还将建公交车

进站专用车道。

### ■中州东路相关路段

中州东路九龙鼎至启明南路段,道路南北两侧将建约13个港湾式公交停靠站,其中部分是在原有公交站台基础上进行改造。每个港湾式公交停靠站长约45米,宽约1.5米,各向慢车道进行外扩。为不影响慢车道原有交通通行,对于明显变窄的慢车道区域,将向人行道适当扩展。

2009年4月前后,我市对一批公交站实施了港湾式改造。2010年3月初,我市出台《洛阳市城市道路交通综合整治工作实施方案》,决定对影响道路通行的公交站点,进行港湾式改造或迁移。为了满足城市交通发展的需要,避免二次改造,城区内新修道路的公交站点在规划之初就已设计为港湾式公交停靠站。

## 2 站亭或为仿古风格, 1.5万余株苗木将移植他处

市公交集团公司相关负责人介绍,新建的港湾式公交停靠站将设置候车亭、候车长椅、站牌等,并预留有电子显示屏、智能调度等装置的位置,为我市今后智能公交发展打基础。目前因中州东路途经老城区和瀍河回族区,该路段新建站亭初步设计为仿古风格,不过最终呈现出来的风格还需经过市规划部门的审定。

目前,两条道路正在进行苗木移栽、护栏拆除等前期准备工作。市绿化工程管理处相关负责人介绍,预计移栽大叶女贞、小叶女贞、法青、紫叶李、夹竹桃等1.5万余株,这些绿植将被移植在其他城市道路区域,部分将被暂时移栽至苗圃养护,部分被拆除的原有站点将进行绿化补植。

## 相关链接 伊滨区公交专线调整

昨日,《洛阳晚报》记者从市公交集团获悉,从27日起,伊滨区公交专线将调整运营线路。

目前伊滨区专线的运营线路是从关林庙枢纽站发车,走关圣街、关林路、龙门大道、开元大道、洛偃快速通道、伊洛大道、道湛、顾龙路到顾龙路公交停车场。调整后的专线车不再途经顾龙路(伊洛大道至道湛段),不再停靠的站点为:梁村东、梁村、道湛。

(连漪 王明广 王斐)

(豫)医广[2015]第10-29-525号

# 洛阳阳光男科医院

男科专线  
0379-63156789

院址:洛阳市九都路与解放路口西南角



# 洛阳·恒大绿洲:精品豪宅 惊艳亮相

64号楼一单元将于2月27日盛大开盘

城东区千亩双气成熟大盘——洛阳·恒大绿洲已经在洛阳这片热土上走过了六个年头,2016年对于洛阳·恒大绿洲来说,是一个全新的起点。不管是品质抑或是服务,洛阳·恒大绿洲在原来的基础上,将全力做到更好,以求完成化茧成蝶的蜕变,回馈洛阳市民。一年之计在于春,洛阳·恒大绿洲64号楼一单元将于2月27日盛大开盘,掀起新一轮销售热潮!

## 又一精品工程惊艳亮相——助力洛城新蝶变

自洛阳·恒大绿洲进驻洛阳以来,尤其重视民生工程的产品质量。恒大以民生地产为根本宗旨,力求为洛阳消费者建成合格的、高品质的住房。如今的消费者购房越来越理性,所以,一个受消费者青睐的楼盘必须具备两个品质:品质过硬、服务贴心。洛阳·恒大绿洲64号楼一单元延续恒大地产对于产品高标准、严要求的优良传统,产品在整体看起来不仅造型丰富、色彩明快、品质高雅,并且在产品的内部更是精益求精。建筑的外立面主

体采用高级涂料及金麻石饰面,小高层外立面主体由高级外墙面砖及金麻石铺设;建筑的内部设计遵循现代人的生活习惯,将人性的关怀倾注在每一个角落,力求让每一个居者都能生活得更舒适、更自然、更自由。

## 大“室”所趋——二孩政策刺激楼市改善型住房需求

二孩政策全面放开以来,业内人士普遍认为,“三房是标配,四房是改善”。综观洛阳楼市,以恒大绿洲为代表的品牌地产以其低首付、精装交房、成熟配套而备受关注,迎来销售黄金期。不得不说,二孩政策大大刺激了楼市的改善型住房需求。

为了孩子们的将来,父母们就不得不考虑房子周边的环境、教育设施等一系列问题。根据这一市场需求,洛阳·恒大绿洲顺势推出新品——64号楼一单元。其户型不仅多样,且南北通透、采光极佳、生态健康;卫生间、景观飘窗,集成雍容大主卧,对于怀揣双三子三代同堂“置业梦”的家庭而言,再理想不过。

说到孩子的教育,洛阳·恒大绿洲项目不仅配有国际化双语幼儿园,更有国际化小学、中学,为孩子的教育提供一站式服务。

## 契税新政+民生地产——老百姓住得起的精品豪宅

2月19日,国家三部门联合发文,下调房地产交易环节契税和营业税,为购买非普通住宅和二套房“减负”。以一套总价200万元(假设计税依据为房屋成交价格)的房屋为例,若为购买的首套房,且户型面积在144平方米以上,则缴纳契税减少3万元。对购买首套房的置业群体来说,购置房屋面积越大,节省税费越多。2月22日,洛阳·恒大绿洲响应国家的契税新政开始正式施行。政策刺激楼市,年前的央行降息再加上现在的契税新政,这预示着购房的最佳时机已经到来。

恒大地产长期以来都将“民生地产”放在房产开发的首位,不仅在物流配送方面是全国统一采购、配送,节省开发成本,并且与松下、博德、亚细



实景拍摄

亚、蒙娜丽莎等众多国际一流品牌供应商强强联合,保证产品的质量。综观近几年恒大地产在中国楼市的表现可知,恒大地产在“建让老百姓住得起的精装美宅”这一道路上是越走越远,越走越好。

(恒文)