



小游园建得怎么样?

记者带您看进度

月底前,还有25处游园将建成

洛阳

民生

□记者 李雨璐

“新建、扩建和改造游园47处”是2016年我市重点民生实事中的一项。昨日,记者从市园林局获悉,截至目前,我市已建成并对外开放的游园有22处,正在建设的有22处,本月将进行招标的有3处。

涧西区承建的游园数量为12处,已全部建设完成;经开区承建的游园数量为1处,已建设完成;吉利区承建的游园数量为3处,已建设完成2处,1处正在施工;瀍河区承建的游园数量为5处,已建成2处,其余3处正在施工。

自10月以来,新建成并对外开放的游园有4处

泉舜游园:

面积为12000平方米,位于洛龙区泉舜186写字楼周边

河洛路防洪渠游园:

面积为1200平方米,位于高新区芳泽路与河洛路交叉口东北角

东花坛东侧启明东路游园:

面积为350平方米,位于瀍河区东花坛启明东路南侧

创智广场游园:

面积为30000平方米,位于经开区创智广场西侧

正在施工的22处游园

王城大桥南头西侧游园

凝碧南街游园

春城路游园

翠微路河洛路游园

华夏路卓飞路游园

华夏路洛玻城游园

九都路天津路游园

辛店镇三元路小游园

洛阳大酒店游园

纱厂南路西南角游园

芳林南路游园

通济街与牡丹大道交叉口

西北角游园

龙门大道伊洛路游园

熙春园(扩建)

九龙台公共游园

龙泉广场(提升改造)

中电阳光游园

潘安公园

摩托大楼游园

建设路与华山路交叉口

游园

武汉路与中州西路交叉口

游园

大学科技园游园

(上述游园预计本月月底前建成并对外开放)

此外,还有3处游园将在本月15日进行招标,预计本月月底前完成建设并对外开放。这3处游园分别是:310国道与华山路交叉口西南角游园、华山路与汉官路交叉口东北角游园、孙辛路北航路东北角游园

绘制 中辉

分户计量的新房没人住,为啥要缴过热费

问暖热线
66778866

□记者 王若馨

最近,晚报问暖热线的热度依旧很高。记者把大家反映较为集中的一些问题进行了归纳,并请相关热力企业进行解答,希望对您有所帮助。

问题:新房供暖分户计量,还未住进去为啥要缴过热费?

西工区的马先生来电反映,他家新房供暖采用分户计量,新房装修完一直没有去住。他想知道:分户计量是按流量收费,为啥没人居住的新房还要缴纳过热费?

●洛阳热力有限公司(以下简称市热

力公司):

我市热价由两部分组成,即固定成本+变动成本。固定成本包括小区提供供暖服务的人员工资、小区供暖的公共热损、公共管网的维护费、小区热力站的水电费等,这部分费用即使您不用热也会产生。变动成本与您的用热量有直接关系,购房时有供暖设施的小区用户,用不用热都需要承担固定成本。

我市的热价政策是:全年不用热的固定成本按总面积热价的25%计收,用热的固定成本按30%计收。对于没有集中安装供暖设施的小区,居民后加装暖气的,不得向居民计收固定成本。

问题:春都路东段什么时候能供暖?

家在春都路东段附近的市民孟女士反映,她家多年来都未能用上暖气,她想知道:春都路东段何时能够供暖?

●市热力公司:

根据城市供暖规划,该路段沿线居民小区的热源要从汉官路引入,因汉官路部分路段仍在修建,因此住在春都路东段附近的居民只有等汉官路完工后方可供暖,具体供暖时间尚不能确定。

问题:新建住宅是不是必须安装分户计量表?钱谁出?产权归谁?

涧西区的季女士表示,她家购买了一套新房,开发商告诉业主,小区要统一安装分户计量表。她想知道:是否所有的新建住宅都必须安装分户计量表?钱谁出?产权归谁?

●市热力公司:

根据我国的相关规定,新建居民住宅的分户计量装置、温控装置、平衡装置由供暖单位统一采购、安装、管理,所需费用纳入房屋的建造成本。同时,新建建筑采用集中供暖的项目达不到分户计量要求的,不得竣工备案,不得交付使用。因此,新建建筑必须由供暖单位负责安装相关装置,钱由开发商出,产权归业主,但对于我市的保障性质住房,相关装置的费用要由业主承担。

如果您家里出现暖气(散热器、地暖)不热、漏水,室温不舒适等情况,且找不到售后维修人员,可联系经验丰富、有施工资质的专业暖通公司祺祥暖通。电话为62788657或15637961876。

