



记者看盘

河洛古城实景

# 河洛古城展示区盛大开放

亭台水榭、精装样板间、明清建筑群等您品鉴

□记者 霍媛媛

4月8日,河洛古城二期全面开工暨展示区开放活动,在其销售中心门前举行,项目整体规划沙盘首次亮相,引人赞叹;展示区内,亭台水榭、精装样板间、明清建筑群,让数百名参观者流连忘返。

## 有情怀的中国院子

“为城市打造历史记忆——咱正需要这样子的古镇”

“河洛古城,不是江南,胜似江南。”“为城市打造历史记忆——咱正需要这样子的古镇。”“传承多年的私家园林即视感,真的让人有一种穿越的感觉。”“刚刚在微信朋友圈发了几张照片,没想到这么多人要地址,统一回复:中州东路东延长线与二广高速交会处。”……展示区开放不一会儿,记者的微信朋友圈里,几乎被河洛古城的照片和视频刷屏了。

当天,细雨飘落,河洛古城展示区内烟雨旖旎,一派水乡古镇景象:亭台水榭静伫于一池碧波波影灵动处,极具诗词画意的空间美,身着清雅古装的女子在亭中拨弄琴弦,身怀传统技

艺的老者在水边做着糖画,烟雨中,明清风格古建筑更显精美,参观者驻足在连廊中、红墙下、照壁前,纷纷化作景致中一个个符号……看到这幅画面,任谁都会在心中生出一股柔软的情怀。

【点评】河洛古城展示区的开放,选择了洛城最美的时节,虽有无数美景可看,可它依然让人惊艳。河洛古城位于“千年帝都、牡丹花城、河洛之根、丝路起点”十三朝古都洛阳市的白马寺镇,将以传承、发扬河洛文化为己任,担负起为洛阳打造历史记忆的使命,“穿越五千年,一城纳古今”,欢迎您来参观、品鉴、游玩!

## 会赚钱的中国院子

“我没事都想来住几天,可以在这儿买一个‘客栈’”

精装中式四合院样板间,坐落在展示区北侧。四合院中,一棵树,一扇木窗,一座假山,一角飞檐……无不透露出古朴沉稳的气质,恰如其分地抚慰了一颗向往安宁的心。参观途中,记者不时听到参观者的赞叹,同行者的一句“我作为洛阳本地人,没事都想来住几天,游客肯定也会喜欢——其实可以在这儿买一个‘客栈’”,引来一片附和声。

其实,河洛古城就是一座会赚钱的中国院子,能够打动人,让人留下来:它是一个“以河洛文化为背景,以明清建筑为载体”的文旅综合体,能承载我们的乡愁,城市的记忆,游客的需求——针对建筑面积约40万平方米的河洛古城,同元集团规划有居住、行政、商业、祭祀等四大功能,具备吃、住、行、游、购、娱六大要素,建成之后,将实现天天有节目、月月有节日、季季有主

题,充分展现千年帝都民俗文化魅力。“一方面,我们将为洛阳打造一个全新的旅游集散地,另一方面,还将为来洛阳的游客提供良好的旅游二次消费场所。”该楼盘相关负责人在致辞时表示。

如果您想看看它未来更加成熟的样子,可以先去云南彝人古镇、重庆长寿菩提古镇等地探访一番,这些当地旅游的新增长极、新目的地,均出自河洛古城开发者同元集团这个“为城市打造历史记忆”的高手。

【点评】如参观者所愿,这儿既可常住,也可小住,除了客栈,河洛古城还有中式院墅家庭旅馆、快捷式小酒店、客栈式小酒店、合院式客栈、高端客栈、企业文创会所等物业类型。您可经营餐饮、小吃、酒吧、茶吧,古玩字画、珠宝玉石及特色旅游商品等。总之,这座中国院子,愿帮您赚钱。

# 峰范公馆精装样板区及会所开放

□记者 霍媛媛

“时间,就该‘浪费’在美好的事物上,别让生活有所错过,也别错过遇见更好的生活。”4月8日,建业·华阳峰渡新品——峰范公馆精装样板区及会所开放,在河南自贸试验区洛阳片区已开门纳客的背景下,它所倡导的生活方式,在样板间及会所的每一个细节依次呈现,让不少参观者一见倾心。

此次开放的样板间分别有44平方米、59平方米、60平方米、78平方

米等4个不同户型,所有户型均有独立厨卫,采用全明设计,精致且有范儿;双层商业轻奢会所包含多种休闲娱乐设施,比如台球区、迷你健身房、瑜伽舞蹈室及闲鱼交换区等,极富个性,是个能让年轻人一见钟情的地方。

活动现场,该楼盘邀请了一批网红在样板间及会所进行现场直播,并准备了冷餐、抽奖活动。

据悉,4月15日,峰范公馆将开启认筹活动,相关优惠措施(1000元排号享总房款1%的优惠)即将截止。



会所实景

# “浙商杯”书画大展在香醍河畔举行

□记者 霍媛媛

4月9日下午,“浙商杯”全球华人书画大展在香醍河畔举行,数十名知名书画家现场挥毫泼墨,并参观了薰衣草庄园等。

香醍河畔是“浙商杯”全球华人书画大展的承办方之一,位于中国薰衣草庄园,6000亩薰衣草庄园为它提供了纯粹的花园环境,花田、树木、草坪、庭院,让人安心享受闲适的田园式生活。

“浙商杯”全球华人书画大展的举行,让更多人近距离接触了这一社区,也让该社区的诸多特质为人所知。比如,该社区引入了中国薰衣草庄园地下深层矿泉温泉,直接入户后即可饮用,也能泡汤,既养生又养颜。此外,配合着这里的好水、好空气、好风景,香醍河畔还打造了一系列现代化配套设施,可谓现代升级版的世外桃源,却不与世隔绝。

目前,香醍河畔一期正在清盘。



香醍河畔实景

# 中国七成80后90后有房

□据 新华社微特稿

英国汇丰银行一项调查发现,中国七成“千禧一代”名下有房,比例居全球首位,而无房者中,91%今后5年内有购房计划。

在西方,“千禧一代”又称“Y世代”,大致相当于中国的80后和90后。

英国广播公司6日报道,汇丰银

行对全球9个国家约9000名“千禧一代”进行调查。结果显示,中国“千禧一代”有房比例最高,达70%。其余国家排名如下:墨西哥(46%)、法国(41%)、美国及马来西亚(均为35%)、加拿大(34%)、英国(31%)、澳大利亚(28%)和阿拉伯(26%)。

报道提到,到2020年,中国男性将比女性多3000万人。中国家长普遍认为,儿子有房更好找对象。