

# 省人社厅印发的《关于延长缴纳企业职工基本养老保险费有关问题的通知》明确—— 养老保险缴费未满足15年,可延长缴费

□记者 连漪 特约通讯员 范广卿

对很多养老保险缴费年限偏低的职工来说,这个消息千万不要错过——昨日,《洛阳晚报》记者从市社保局获悉,省人社厅日前印发的《关于延长缴纳企业职工基本养老保险费有关问题的通知》(简称《通知》)明确,符合条件的企业职工,基本养老保险如缴费未满足15年可延长缴费。

根据《通知》要求,参保人达到法定退休年龄时,累计缴费(含补缴年限)不足15年的,可以延长缴费至满15年。

如果您是2011年6月30日前参加企业职工基本养老保险,达到法定退休年龄后,延长缴费满5年但累计缴费年限仍不足15年的,可以在延长缴费满5年后一次性缴费至满15年。

需要提醒您的是,一次性缴费按照当地当年灵活就业人员的缴费办法执行。一次性缴费至满15年后,可以办理退休手续,按月领取基本养老

金。一次性缴纳基本养老保险费期间的缴费工资指数,按月均缴费基数与缴费时上年度当地在岗职工月平均工资的比值确定。

参保人达到法定退休年龄时选择延长缴费的,应先按企业职工基本养老保险关系转移接续有关规定确定待遇领取地,在待遇领取地养老保险经办机构提出延长缴费书面申请。

符合延长缴费条件的参保人,因工作需要由用人单位继续留用的,留用期间,用人单位和参保人按规定继续缴纳企业职工基本养老保险费。用人单位留用结束后,累计缴费年限仍不足15年的,可以按《通知》规定延长缴费。

市社保局相关负责人提醒,参加养老保险的灵活就业人员,可以根据经济能力,按我市上一年度在岗职工年平均工资的60%、70%、80%、90%、100%、200%、300%7个档次,自行选择缴费基数,缴费基数一经选择,一个社保年度内不得更改。灵活就业人员养老保险的缴费标准为缴费基数20%。



电梯出现故障,物业公司申请使用房屋专项维修资金,市物业维修基金管理中心洛龙使用受理处表示——

## 使用房屋专项维修资金 维修电梯有条件



一名业主走进5号楼东边电梯,脚还未完全进去,电梯门已开始关闭

当日凌晨5时许前来维修,当日下午,仅有东边的电梯恢复使用。

次日,维修工人将两部电梯的损坏情况、需要更换的零部件等报给物业公司,物业公司又将该信息告知小区业主委员会。15日,物业公司向市物业维修基金管理中心申请使用住房维修基金,但因资料不全,直至17日下午才将相关材料递交上去。

记者随后来到市物业维修基金管理中心洛龙使用受理处。工作人员表示,勤政苑A区5号楼的两部电梯出现故障后,曾有业主反映故障系水管爆裂导致电梯零部件被淹造成的,如果是这种情况,就不符合使用房屋专项维修资金的条件。

“因为房屋专项维修资金是业主共有的,所以必须明确电梯的损坏原因是人为损坏还是自然损坏。”工作人员说,根据《洛阳市房屋专项维修资金管理办法》第三章第十七条,房屋共用部位、共用设施设备因专业经营服务单位施工损坏或者管理不到位损坏或者人为损坏的应当及时恢复原状,其维修费用应当由责任人承担。

对于该工作人员的说法,王先生等多名业主称5号楼有多个楼层11日早上出现过电梯间及楼道积水,小区物业公司工作人员称并不知情。至于电梯的损坏原因,市物业维修基金管理中心洛龙使用受理处工作人员称还在进一步核实。

那么,如何认定电梯是自然损坏的?市物业维修基金管理中心洛龙使用受理处工作人员表示共有两种方式:第一种是由小区物业公司、电梯维保单位及小区业主委员会三方共同认定电梯是自然损坏的;第二种是由河南省特种设备安全检测研究院洛阳分院对电梯进行现场检测后,出具特种设备检验意见通知书,认定其系自然损坏。

这两部电梯何时能修好?该工作人员表示,如果电梯的维修符合使用房屋专项维修资金的条件,他们将加快审批速度。

### ■办事结果

王先生称他已经了解相关规定,若可以使用房屋专项维修资金维修电梯,他将签字同意。

### ■诉求人评价

谢谢晚报记者帮忙。

□记者 山军伟 实习生 陈一恒 文/图

### ■本期关注

近日,市民王先生拨打晚报热线电话66778866反映:洛龙区勤政苑A区5号楼的两部电梯12日出现故障后,如今只有一部电梯勉强可以使用,给业主带来很大不便。

### ■听您倾诉

王先生家住勤政苑A区5号楼。12日凌晨5时许,他准备下楼时发现两部电梯均无法使用。当天,经过维修,业主可以使用东边电梯上下楼,但该电梯有许多毛病,如部分楼层的按钮不会亮、电梯关门速度较快等。目前,这种情况仍未好转。

### ■所跑单位

龙祥物业管理有限公司、市物业维修基金管理中心洛龙使用受理处

### ■跑腿经历

就王先生反映的问题,龙祥物业管理有限公司表示,王先生反映的电梯情况属实。12日凌晨,物业公司接到业主反映称5号楼的两部电梯均出现故障,随即联系电梯维保单位洛阳泽帆机电设备有限公司。维保工人于

### 跟着晚报去旅行

## 美国东西海岸12日游 说明会成功举办

成交量约40%,9月团期余位不多,请抓紧时间报名

□宋扬

昨日上午,“跟着晚报去旅行”美国东西海岸12日游说明会在洛铜宾馆成功举办,近150名市民参加了说明会,现场报名人数约40%,市民对这种行程合理、景点丰富、价格实惠的旅游产品需求强烈。

只需10999元,就可以去美国东西海岸畅游12天,子女们也可将其作为孝心大礼送给父母。昨日的说明会现场能容纳150人,会场座无虚席,参加人员以中老年人为主,专业人士为大家讲解了如何准备美国签证、面签时如何应对签证官等大家关心的话题。除此之外,不少人表示,此前见过一些美国游的低价宣传,甚至四五千就能游览美国,对此深感疑虑,来参加本次说明会并中意“跟着晚报去旅行”,就是看中了的晚报的公信力和影响力。

本次“跟着晚报去旅行”项目由

洛阳晚报和河南康辉国旅洛阳分社合作,行程囊括了美国东西海岸几大城市洛杉矶、拉斯维加斯、华盛顿、纽约等地的精华景点,还有科罗拉多大峡谷、尼亚加拉瀑布等举世瞩目的自然景观,景点丰富、行程舒缓,而且从家门口出发。统一从洛阳坐大巴到新郑机场,飞北京后再飞美国,全程领队贴心服务。主办方表示,原价12800元的产品回馈晚报老读者,现场报名直降1801元,仅需10999元,全程不强迫推荐自费景点和项目。

需要提醒的是,本次“跟着晚报去旅行”美国游只有9月14日、17日,10月12日、25日四个团期,9月的团期所剩名额不多,感兴趣的市民请抓紧时间报名。

报名地址:

西工区枫叶国际大饭店909室

报名电话:

0379-63935000、63939378

**洛阳晚报 放心商家** ☎ 0379-60873688 / 18838860398  
地址:洛龙区长兴街与鹿鸣路交口泉舜186写字楼B座1713

**锁康堂 推拿**  
专业按摩品牌连锁机构  
洛阳专业按摩新选择——新区锁康堂推拿  
专注颈、肩、腰按摩  
电话:15811168068

**涧西区洛铜逸博士健康体验中心**  
地址:唐宫路与荷泽路交叉口洛铜加工厂院内  
电话:15637920816 杨女士  
地址:涧西区甘肅路一拖七号幼儿园向东50米路北  
电话:15516336170 王女士  
凭此广告免费体验两天 常年招收健康教练