

# 老城区天心·校场里文化创意产业园打造“有感觉、能打卡、可传播”的文旅消费新场景 特色园区新场景 激发消费新活力



(资料图片)

## 时政第一线

□洛报融媒记者 赵晨熹

穿一袭旗袍,体验民国风情的典雅与温柔;点一杯咖啡,感受老城的文艺与浪漫;听一台相声,品味传统文化的魅力和底蕴……近日,穿梭在老城区天心·校场里文化创意产业园(如图),一系列文旅消费新场景、新业态、新体验令人目不暇接、流连忘返。

“天心·校场里文化创意产业园位于九都东路与校场街交叉口,紧临洛邑古城,曾是清代跑马、射箭的比武校场。”该产业园相关负责人介绍,20世纪80年代这里还建设了一些厂房,但随着时代变迁,厂房逐渐闲置,这一片区也丧失了发展活力。

近年来,高品质、有格调的特色消费场景成为引流的“强磁场”。

“洛阳新文旅产业风口正盛,通过片区改造,打造‘有感觉、能打卡、可传播’的文旅消费新场景,丰富园区业态,才能使老厂区焕发出新活力。”该负责人说。

在改造过程中,该园区引入专业运营公司,充分利用园区原有历史建筑,最大限度保留“老城印记”,打造了老校场衙门历史建筑复原区、老公馆建筑风貌保护区、老厂房建筑修复利用区三大片区,形成了高端化品质化特色街区。

红砖砌就的连廊亭柱、复古的铁艺玻璃窗……走进园区内的高端民宿——隐居大唐民宿,沉浸式民国风消费场景的营造,让人仿佛置身民国时期。民宿深度还原民国建筑风貌,不仅每一处布景装饰都极其考究,还提供旗袍、长衫等民国服饰,带给人十足的沉浸感。

“此外,园区内还引入了茶餐厅、文创馆、汉服馆、脱口秀等多种业态,形成与洛邑古城业态有机互补的良性发展势头。”该负责人说,每逢周末或节假日,前来园区打卡拍照、体验消费的市民、游客络绎不绝,隐居大唐民宿更是经常出现“一房难求”的情况,十分火爆。

如今,随着洛阳城市旅游的全面起势,产业园一期续建项目也在加紧进行当中。

一期续建项目对标上海新天地石库门街区,将产业园内的广场、篮球场等区域“腾笼换鸟”,新建面积约1.1万平方米的商业用房,布局更加丰富的场景和业态。新建建筑外观将延续老上海的民国风情,同时引入高端城市民宿、海派风情餐厅、演艺餐酒吧、河洛特色美食等业态,实现空间、景观、文化、业态等有机串联。

“目前,园区招商工作正有序推进,已有200余家商户表达了进驻意向。”老城区南关街道办主任李俊华表示,一期续建项目将于今年10月1日前完工并投入使用,届时园区的空间布局将更加协调、建筑风貌更加完整,高品质、有调性的消费场景有望为洛阳城市旅游发展注入更强动力。

## 防范火灾风险 保障生命安全

我市电动自行车安全隐患全链条整治工作成效显著

### 既有住宅小区已累计安装充电设施2万余套

□洛报融媒记者 魏巍 通讯员 王倩

本报讯 记者近日获悉,我市在电动自行车安全隐患全链条整治过程中,突出强化销售领域管控、强化上牌登记管理、强化充电设施建设,整治工作取得实效。

自整治工作开展以来,我市已完成全市695家电动自行车销售企业和经营网点、87家维修店铺、280家电商经营主体摸排和资格审查工作,并全部进行警示约谈,督促逐一签订产品质量安全承诺书,拒绝售卖假冒伪劣、粗制滥造电动自行车及相关产品;我市还部署开展了电动自行车产品质量专项监督检查,累计抽查21批次,立案查处违规销售企业3家,并依法实施信用惩戒。

我市明确9个电动自行车集中登记上牌地点、289家“带牌销售”门店,目前累计登记122.4万辆。同时,我市明确不符合强制性国家标准的电动自行车、悬挂过渡标识牌的电动两轮车属于机动车范畴,上路行驶应具有相应驾驶资格,违规上路行驶的由公安机关交通管理部门依法查处。

在充电设施建设方面,我市对于新建项目,明确电动自行车停放充电场所配建要求。对于既有住

宅小区,完成充电设施建设现状摸排,按照“一小区一对策”原则制订施工计划,目前已累计安装充电设施2万余套。对于城市区空间受限的老旧小区,推广建设“户啦”智能无线充电桩4799个,采用磁共振原理设计,通过发射端、接收端设定共振频率,实现对电动自行车无线连接安全充电;同时,对于最大功率400W的电动自行车充电收费标准设定为每3小时1元,持续解决群众充电需求。

又讯 连日来,市消防救援支队联合公安、住建、市场监管等部门,持续加大电动自行车安全隐患全链条整治力度,现将两起典型案例进行曝光。

#### 洛阳汝建建设实业有限公司

隐患:消防车通道被汽车、电动自行车占用,罚款5000元。

#### 河南仟兆物业管理有限公司

隐患:消防车通道被电动自行车占用,罚款5000元。

检查组要求各单位加大防火巡查力度,确保消防车通道、安全出口和疏散通道畅通,消除各类风险隐患。电动自行车安全隐患全链条整治工作专班将持续加大排查整治力度,强化宣传教育和警示教育曝光,切实增强群众安全意识,筑牢安全防线。

## 全国少儿围棋赛 洛阳棋童获亚军

□洛报融媒记者 周欣然 通讯员 涂晓洛

本报讯 24日,在贵州省安顺市结束的第十二届百灵杯全国少儿围棋公开赛上,洛阳9岁棋童韩佳骏发挥出色,获得儿童C组亚军。

百灵杯全国少儿围棋公开赛是由中国围棋协会主办的一项传统赛事,这项赛事与洛阳棋手颇有缘分,洛阳籍职业棋手韩卓然、段博尧、杨皓哲等都曾在该项比赛中取得过冠

军或亚军的好成绩。

本届比赛共506名棋手参赛,其中业余6段棋手12名,业余5段棋手207名。比赛按年龄分为少年组和儿童A、B、C、D、E组。韩佳骏在儿童C组比赛中以10胜2负的成绩获得亚军。

韩佳骏2015年出生,5岁开始在洛阳学棋,8岁升为业余5段,去年曾在腾冲杯全国少儿围棋公开赛上获得儿童C组冠军,目前在中国棋院杭州分院训练。