



2024年10月1日 星期二 编辑/蔡艳丽 校对/李瑾 组版/文祥 联系电话/65233675

《洛阳市历史建筑保护和利用管理办法》今日起施行

# 历史建筑应在不损坏外观特色等前提下合理利用

□洛报融媒记者 赵晨熹

《洛阳市历史建筑保护和利用管理办法》(简称《办法》)自今日起施行。

什么是历史建筑?怎样加强历史建筑的保护修缮和活化利用?《办法》都有哪些亮点和特色?针对这些问题,市名城委相关负责人给出了详细解答。

## 亮点一

### 明确5条历史建筑认定标准

“《办法》进一步明确了我市历史建筑的认定标准,有助于我们更加清晰地认识和了解历史建筑。”市名城委相关负责人说,《办法》指出,历史建筑是具有一定保护价值且未公布为文物保护单位的建筑物、构筑物,认定时应满足5条标准中的任意1条。

5条标准为:反映当地历史文化和民俗传统,具有特定时代特征和地域特色的;建筑风格、结构、材料和建造工艺反映地域文化、艺术特色或者具有科学研究价值的;与重要政治、经济、文化、军事等历史事件或者著名历史人物相关的;近现代重要史迹及代表性建筑中能见证洛阳发展历史,具有地方特色的;其他具有历史文化意义的建筑物、构筑物。

## 亮点二

### 保护责任人应履行4项保护责任

历史建筑虽形态各异、风格有别,但大都历经岁月、饱经沧桑。因此,在历史建筑保护工作中经常遇到产权多元不清、权利主体复杂等问题。针对这些问题,《办法》提出,每处历史建筑均应确定保护责任人,并履行相应的保护责任。

《办法》明确,历史建筑有所有权人的,所有权人为保护责任人;所有权人不明但有使用人的,使用人为保护责任人;所有权人不明且使用人不明的,由县区人民政府指定保护责任人。

保护责任人应履行4项保护责任,即对历史建筑进行日常维

护和修缮,保持原有建筑的外部造型、风貌特征;保障结构安全,协助有关部门确保消防、防灾等设施、设备正常使用,发现险情及时采取排险措施,并向所在地乡(镇)人民政府或者街道办事处报告;转让、出租、出借时,告知受让人、承租人、使用人对历史建筑的保护责任;法律、法规及保护规划规定的其他要求。

## 亮点三

### 明确5类历史建筑修缮方式

《办法》科学、合理界定了修缮的层次,把历史建筑修缮分为5类——

**日常维护:**在保持历史建筑外观造型、风貌特征、现有结构及核心保护要素的前提下,对历史建筑进行日常保养和维护修缮。

**抢救性保护:**因历史建筑突发危险或面临损毁,或经鉴定为严重损坏、不能满足正常使用要求的,对历史建筑采取临时加固、排危等工程保护措施。

**整治修缮:**对历史建筑进行涉及外部造型、风貌特征、主体结构、建筑面积等强制性内容的修缮。

**恢复性修建:**历史建筑不具备维护修缮条件,经鉴定为危房有损毁危险,或者已经严重损毁必须拆除进行原址恢复性修建。

**迁移异地保护:**因公共利益需要进行建设活动,对历史建筑无法实施原址保护,必须采取迁移异地保护措施。

## 亮点四

### 鼓励开展文化创意、休闲旅游等活动

《办法》鼓励对历史建筑的活化利用,但历史建筑的活化利用应当遵循保护优先、合理利用、以用促保的原则。

《办法》指出,历史建筑应当在不损坏外观特色、结构主体和建筑安全的前提下,进行合理利用。可利用历史建筑开展文化创意、休闲旅游、文化研究、传统手工业、非物质文化遗产展示、特色文化体验、开办展览馆和博物馆等特色经营活动或者公益活动,实现保护与利用协调发展。

## 400余人诵读《论语》 感受传统文化魅力

□洛报融媒记者 魏巍

“有朋自远方来,不亦乐乎?”“大哉孔子!博学而无所成名。”……9月28日上午,第七届“相约《论语》文化中国——人人读《论语》”全国大型公益活动洛阳分会场活动举行,我市400多名传统文化爱好者齐聚定鼎门遗址博物馆广场,与全国的活动参与者一起诵读国学经典《论语》。

洛阳分会场活动的主题为“悦读论语 文化洛阳——倡导人人读《论语》”,由定鼎门遗址博物馆、洛阳郁文书房、洛阳市企业家读书促进会、中华传统文化诵读工程洛阳组委会主办,洛阳泰伦德学校、洛阳鹿鸣家学馆、洛阳醒来读书会、洛阳市第二外国语学校(东校区)、河南科技大学附属高级中学、洛阳红十字应急救援培训中心、伊川县益民学校协办,旨在激发广大市民学习中华优秀传统文化、弘扬优秀传统文化的热情和动力。

活动在庄严、肃穆的国歌声中拉开序幕。在集体诵读环节,参与人员以饱满的热情诵读第一篇《学而》、第九篇《子罕》、第十篇《乡党》、第二十篇《尧曰》等《论语》经典篇章。现场还有诗朗诵《我的祖先是炎黄》、大合唱《我和

我的祖国》等节目。

今年89岁的王克让老先生和老伙计张志民来到了现场。两个人退休前在教育系统工作,都很喜欢传统文化。前几天,他们在晚报上看到了相关报道,相约报了名。

市民白静利家住涧西区,她带着6岁的儿子前来参加诵读《论语》活动。她说,孩子对传统文化很感兴趣,对《论语》里的一些章节比较熟,尤其第一篇《学而》读了不下60遍,可以轻松背诵。

洛阳泰伦德学校教师张玉、高景瑶和同事带来了从一年级至六年级的68名学生参加活动。张玉说,学校特别重视学生的传统教育,教学理念就是将国学经典教育与现行教育相融合,“参加这次诵读活动,对孩子们来说是一次难得的锻炼机会”。

此次活动的发起人之一、河南省儒学文化促进会河洛文化研究委员会副主任林胜利说:“‘相约《论语》文化中国——人人读《论语》’全国大型公益活动已成功举办六届,这是洛阳第一次举办此类活动。洛阳历史文化底蕴深厚,这次活动很成功,我们打算今后每年都举办,让更多人感受传统文化的魅力。”

## 短讯

●9月28日下午,书香河南第三届全民阅读大会洛阳分会场系列活动之一、《东方铁牛——共和国农机长子成长纪实》新书分享活动在东升二中景华校区举行。本书作者、70岁的李芸霞是中国一拖的退休职工,她分享了创作历程,用感人故事生动诠释了东方红精神。之后,主办方还举行了“庆国庆盛世华彩 读好书韵香洛阳”朗诵音乐会。

(余子愚 唐益舟)

●9月30日,“赓续文脉谱华章——河南省文史研究馆庆祝中华人民共和国75周年华诞书画作品巡展”洛阳站在市图书馆开幕。本次活动由省文史研究馆主办,市图书馆承办,是书香河南第三届全民阅读大会洛阳分会场活动之一。展览共展出100幅书画作品,将持续至10月15日,市民可到市图书馆二楼百姓艺术馆免费参观。

(戚帅华 毛楠)