

洛阳双职工公积金最高可贷85万元



洛报融媒记者 郭飞飞 通讯员 钊阳 杨洋

近日,洛阳市住房公积金管理委员会三届十次会议审议通过《关于优化调整部分住房公积金贷款相关政策的议案》。

政策优化调整后,单职工缴存家庭住房公积金贷款最高额度由55万元调整至70万元,双职工缴存家庭住房公积金贷款最高额度由65万元调整至85万元,多子

女家庭住房公积金贷款最高额度按照对应限额上浮20%。也就是说,多子女单职工缴存家庭公积金贷款最高额度为84万元,多子女双职工缴存家庭公积金贷款最高额度为102万元。

洛阳市高层次人才在不超过还款能力的前提下,公积金贷款额度不受缴存时间系数和缴存余额限制,最高贷款额度为120万元。

洛阳市45周岁(含)以下博士或具有高级职称的专业技术人员,在不超过还款能力的前提下,公积金贷款额度不受缴存时间系

数和缴存余额限制,最高贷款额度为100万元。

洛阳市40周岁(含)以下硕士、具有中级职称的专业技术人才或技师以上技能人才、全日制本科学历的缴存职工,在不超过还款能力的前提下,公积金贷款额度不受缴存时间系数和缴存余额限制,最高贷款额度为85万元。

缴存职工使用公积金个人住房贷款购买保障性住房的,首付款比例为15%。

同时,洛阳市民购买二手房,贷款最长期限由20年延长为30年,但房屋建成年数加贷款年

限应不超过50年。

洛阳市住房公积金管理中心相关负责人表示,政策的优化调整旨在进一步发挥住房公积金保障作用,持续优化服务供给,更好满足缴存人刚性、改善性及多子女家庭住房需求,鼓励支持更多年轻人,特别是符合洛阳市重点产业集群用人需求和公共服务领域急需的人才来洛就业安居,最大限度满足缴存人合理住房需求。

该具体政策将于近期正式实施,届时将通过《洛阳日报》《洛阳晚报》和洛阳网、掌上洛阳客户端等平台及时发布。

“世界古典学大会·走读中国之中原行”活动近日走进洛阳,来自13个国家的40余位外籍古典学专家在十三朝古都感受古今辉映的精彩、诗和远方的魅力。来看看在这些外籍专家的眼中,洛阳是什么样的。

俄罗斯学者弗拉基米尔·马良文:

老子是我的偶像,很荣幸能来到洛阳



弗拉基米尔·马良文

洛报融媒记者 李晓楠 文/图

“你的中文真好!”“因为我非常喜欢中国,老子是我的偶像,很荣幸能来到洛阳。”

在“世界古典学大会·走读中国之中原行”活动中,一位高鼻梁、深眼窝的俄罗斯学者弗拉基米尔·马良文,在二里头夏都遗址博物馆用流利的中文与同伴交流老子文化,洛报融媒记者对他进行了专访。

弗拉基米尔·马良文是俄罗斯国立高等经济学院区域研究系研究教授,因是老子的粉丝,研究老子文化多年,他成为一名“中国

通”。老子与洛阳有何渊源,弗拉基米尔·马良文比许多中国人都了解。

“孔子入周问礼于老子,这件事发生在洛阳的事是中国历史上非常有名的事件,中国文化的核心思想就是从那时开始产生并传播的。”弗拉基米尔·马良文说,“我一直都跟老子的思想在一起过日子,研究《道德经》这个难得的遗产。”

说起《道德经》,弗拉基米尔·马良文表示,这本著作的产生与洛阳有紧密的关系。周王朝时期,老子曾长期在都城洛阳任守藏室之史,是德高望重的史官,善学的他用这个机会阅读大量典籍,见识广博,熟悉典章制度,通晓历史。后来,看到周王朝衰亡,老子离开洛阳云游,西行至函谷关时,花了数日时间,撰写了《道德经》。

作为粉丝,来到偶像曾经的任职之地,弗拉基米尔·马良文十分兴奋。他不仅与现场嘉宾交流老子文化,对与老子相关的几个成语进行解释,还把老子的思想与孔子、庄子等人的思想进行对比,吸引了不少嘉宾前来交流。

“我想去函谷关看看,重走老子当年走过的路。”弗拉基米尔·马良文说,此行时间紧张,留下了不少遗憾,以后有机会他还想再来洛阳,与偶像进行更深入的跨时空交流。

德国学者卜松山:

汉服发展是中国人文化自信的体现



卜松山

洛报融媒记者 李晓楠 文/图

在二里头夏都遗址博物馆,德国特里尔大学汉学荣休教授卜松山接受了洛报融媒记者的采访,研究中国近现代美学的他,表现出对洛阳汉服文化的浓厚兴趣。

“这不是我第一次来洛阳,但这次是我第一次看到洛阳的汉服文化。”卜松山说,因研究方向与中国有关,近年来他多次应邀到中国讲学,作为中国常客,他

也算见证了汉服在中国的发展过程。

在洛报融媒记者的手机上,卜松山看到了旅游旺季时洛阳街头巷尾的衣袂飘飘之景,不禁与同行的妻子阮琳达回忆起30多年前的洛阳之行。卜松山说,他上次来到洛阳还是1993年,那时的中国并不流行传统服饰,反而更流行“西装”。随着时间的推移,这几年,中国传统服饰汉服就已如此兴盛,尤其在洛阳发展得更加迅速。

面对此场景,卜松山和阮琳达也感叹,这是中国人文化自信的体现。他们认为,近年来,中国的年轻人对自己的历史和文化越来越重视,并不断挖掘文化中的美学,让包括他在内的不少外国人为之惊叹。“希望以后有更多机会到中国交流美学、交流文化,让世界不同文化在交流传承中不断发展。”卜松山说。

“如果有机会,我也想在洛阳穿汉服,还想买一套属于自己的汉服。”采访结束前,阮琳达激动地说。