

洛阳进一步优化住房公积金提取政策,异地提取城市增加、代际提取范围扩大

城市区家庭月提取额上限 调整为2000元

□洛报融媒记者 郭飞飞 通讯员 王珂

洛阳与济源、汝州、平顶山住房公积金异地提取互认,加装电梯提取住房公积金手续简化,代际提取范围扩大,城市区租房提取上限提高……

近日,市住房公积金管理委员会三届十次会议审议通过《关于优化住房公积金提取政策的议案》《关于规范住房公积金使用的议案》,相关政策于11月11日正式实施。

目前,洛阳与三门峡两地已经取消异地购房提取限制,两地住房公积金办理机构同步受理相关业务申请。提取政策优化后,洛阳与济源、汝州、平顶山等地也将互认,不受异地购房提取限制,可极大节约缴存职工业务办理时间。

在加装电梯提取住房公积金方面,若缴存职工所属楼栋加装电梯且首户办理成功的,其他职工在办理同一加装电梯提取业务时,无须再提供共性材料。

目前,我市正积极推动城市更新,市住房公积金管理中心针对市民需求,推出支持旧房门窗更新提取,对纳入城镇老旧小区改造项目清单

库的自住住房,支持旧房门窗更新提取住房公积金。

在代际互助提取方面,对在我市购买首套住房或第二套住房、有旧房门窗更新或既有住宅加装电梯需求的缴存职工,支持将提取申请人范围扩大至本人及配偶、子女、父母。

针对组合贷,缴存职工在我市使用住房公积金组合贷款购买首套住房或第二套住房的,在个人住房公积金账户存储余额保留不少于6倍住房公积金贷款月还款额的情况下,支持提取住房公积金偿还商贷本息。

租房提取额度也进一步提高。政策优化后,城市区家庭月提取额上限调整为2000元,县域家庭月提取额上限调整为1600元。多子女家庭月提取额上限同步上浮50%。

需要注意的是,在提取住房公积金时,应严格遵守相关规定。市住房公积金管理中心将进一步规范住房公积金使用政策,严格审核住房消费行为和证明材料的真实性,加大对违规提取当事人的惩戒力度。

洛谭说事

赵超构新闻奖优秀专栏

让老龄生活有“知”有味系列谈之一 做好推进老年阅读 这道“必答题”

□洛报融媒新闻观察员 洛谭

扩大老年读物供给、优化老年阅读环境、推进老年阅读标准化建设……看晚报,民政部、全国老龄办、中国老龄协会等14部门联手发文,出台八项工作举措,推进老年阅读工作,让银龄族乐享悦读升格为一道“必答题”。

阅读是老年人的年龄红利。老年人退休以后,有了大把的闲暇时间,如果不读书、看看报,那思想的退化、反应的迟钝、生活的无聊、心理的闭塞等,恐难以避免。退休后的生活并不仅仅是旅游休闲、跳广场舞,更有阅读这个宏大的舞台等待老年人去驰骋。只有为老年人提供良好的阅读环境,让他们真切体验了阅读带来的快乐,才能真正在老有所“读”中老有所乐。

就拿读报来说,看晚报是许多洛阳老年人二三十年来保持的一种生活方式,他们一天的美好生活往往从收到晚报、阅读晚报开始。博览天下资讯、本地热点、健康知识和养老信息,通过读报,他们对新鲜事物或社会现象保持敏感,方便和朋友、子女交流,晚报帮助他们打开了眼界,看开了世事,净化了心灵,在快时代留住慢生活。可见,老有所“读”,既能愉悦生活拥抱

时代,又可实现养生打败年龄,是老有所养不可或缺的精彩篇章。

让老龄生活有“知”有味,其重要性不言而喻。然而,总的来看,当下全社会对老年人的阅读需求重视还不够,适老化的阅读产品供给和服务供给总量不足与结构不足并存,老年阅读在促进老年人人力资源开发方面的作用不明显,亟须补齐广大老年人老有所“读”的短板,破解老年生活的烦恼,提升老年人晚年的生活质量。这次国家相关部委打出推进老年阅读“组合拳”,从提出鼓励出版单位按照老年人的需求,分层次、分类别的优化出版结构,到增加老年读物优秀选题策划和老年主题出版等,再到明确具体的推进部门,一揽子政策全面发力之下,有望打通老年阅读的堵点、痛点。

莫道桑榆晚,为霞尚满天。当下,不少老年人怀着热爱,投入每天的阅读中。面对老年人日益增长和升级的阅读需求,政府相关部门应将老有所“读”纳入相关规划,做好资金投入和资源配置保障,养老机构可开办老年学校,提供老年人阅读服务场所,共同助力老有所“读”。对子女来说,不妨从订一份晚报开始,多抽点时间陪伴父母读书看报,让他们在书香氤氲中慢慢变老。

爱心捐赠 传递温暖



日前,洛阳市第二外国语学校部分师生先后来到宜阳县石村乡初级中学及汝阳县蔡店乡敬老院、蔡店乡常渠小学,送去了衣物、文具和书籍,将爱心传递给这里的学生和老人身边。

这次捐赠活动筹集的物资,都是二外学生用今年学校举办贸易节时挣来的零钱购买的。在石村乡初级中学,二外团员代表与该校优秀学子展开了一场别开生面的交流。在蔡店乡常渠小学,二外教师代表用崭新的教具,为这里的学生带来了一节妙趣横生的体育课。

郭子懿 摄