

阀门调节有门道,管家“手把手”教学



我为群众办实事

□洛报融媒记者 谢娜娜 通讯员 吉怡

供热初期,部分市民拨打热企客服电话、“问暖热线”66778866等反映问题,其中不少涉及阀门调节情况。

“暖气阀门的调节有很多门道。”洛阳北控水务集团有限公司新区热力分公司供热管家朱磊说,掌握阀门调节技巧,就能轻松解决多种用暖问题。

暖气冰凉?地暖用户自查是否开阀

“在供热初期的来电咨询中,部分居民反映明明供热开始了,为啥自家暖气还是凉的?供热管家上门后发现,其实是阀门没有开。尤其是地暖用户,常常忘了开阀这件事。”朱磊提醒,当供热管家开阀后,自家暖气阀门也需要自行开启,才能使热流入户循环。

一般情况下,地暖阀门有进水、回水两个主阀门,每一路分支上也有阀门,需全部开启。阀门手柄与管子平行的方向为开,与管子垂直的方向为关。

挂暖阀门一般位于暖气片下端,左右各有一个。一般情况下,阀门顺时针方向旋转为关闭,逆时针方向旋转是开启。并联连接的暖气片,建议把第一片暖气片阀门关小,依次把之后的暖气片阀门开大;串联连接的暖气片把全部阀门开到最大。

如何判断自家暖气片是并联还是串联?朱磊进一步解释,如果将其中一组暖气片完全关闭,不影响其他组暖气片正常采暖,即为并联,反之则为串联。目前,市面上多为并联暖气片,只有极少数小区采用串联暖气片。

冷热不均?试试这个调节技巧

为啥卧室的暖气片热,客厅的暖气片却是温的,没那么热?部分居民来电反映各屋暖气片冷热不均的情况。

“如果对单组暖气片进行排气后,这类情况依然存在,就需要对不同组暖气片之间调节热平衡。”朱磊说,一般情况下,家中暖气片超过5组,就建议调节热平衡。

较为简单的调节方法是,将室内较热的暖气片的阀门适当调小,将不热的暖气片的阀门开大。如果居民能够判断自家暖气管道的走向,也可以采取更为专业的方法,即将入户近端的暖气片阀门关小,后续每组暖气片的阀门依次开大,末端暖气片阀门开至最大。

“调节热平衡时,切忌直接将所有暖气片阀门开至最大,这样热流会从近端直接流走,不热的暖气片依然热不起来。”朱磊说。

采暖效果因“户”而异,供热管家为您解析

供热初期,“暖气热不热”是街坊四邻的热议话题,不同小区、不同住户之间难免相互比较。朱磊说,采暖效果受诸多因素影响,查找原因通常的做法是“自家不热看邻居家,邻居家不热看单元楼,单元楼不热看小区”,也就是从小到大的排除法。

遇到“邻居家热,我家不热”的情况,可以先联系热企服务人员检查入户过滤网是否堵塞,如堵塞,清洗干净后即可提升采暖效果。此外,这类情况也可能受采暖方式的影响,因管道设计方式不同,一般地暖用户获取的热量比挂暖用户多。如果同楼层既有地暖用户也有挂暖用户,也会影响整体的热平衡。

遇到“同一小区,隔壁楼热,我们楼不热”的情况,可以联系小区供热管家,检查是否需要清洗单元楼主过滤网。部分管道铁锈在前期低温运行中会附着在管壁上,正式供热后随着水温升高,铁锈等杂质可能脱落造成堵塞,需要及时清理。

遇到“别的小区热,我们小区不热”的情况,主要是因为各小区楼体保温效果不同,采暖率有差异,采暖效果自然也有差别。以采暖率为例,某户居民楼上楼下、左右邻居都开通暖气,那么整体采暖效果较好。反之,如果只有自家开通暖气,采暖效果则不如前者。

关小阀门就能降低热费?没那么简单

□洛报融媒记者 周欣然 通讯员 吉怡

不少分户计量用户选择关小阀门,或者关闭不用暖房间的暖气阀门,这样做能否有效降低热费呢?昨日,记者采访了洛阳北控水务集团有限公司新区热力分公司供热管家朱磊。

朱磊表示,分户计量用户的热费结构包含两个部分,一是基础热费,它是按面积用热热费的30%;二是计量热费,根据用户实际消耗的热量来计算。

“需要注意的是,热量与流量是不同的。热量即热水所释放的能量,等于水的流量与供回水温差的乘积。”朱磊说。

朱磊表示,仅依靠关小暖气阀门来降低热费,效果可能并不显著。这是因为,一般用户家中阀门没有精确调节流量的作用,如果阀门关小的幅度不大,流量变化并不明显。即便流量减小,如果室内温度维持相对稳定,那么供回水温差会相应增大。这样一来,流量与供回水温差的乘积,即总热量,就不会明显减少。

那么,关闭不用暖房间的暖气阀门,是否能减少热量呢?朱磊表示,从用户反馈来

看,这样做的效果也不明显。“新建楼房的外墙多有保温材料,但户内的墙壁是没有保温层的,因此尽管关闭了户内不用暖房间的阀门,但热量还是会从用暖房间传递至不用暖房间,从而导致总消耗热量居高不下。”朱磊说。

那么,分户计量用户该怎么来做降低热费呢?朱磊说,可以采取一些措施。

- 在用热初期将阀门全部打开,待室内温度达标后,根据实际需要将阀门调小。

- 室内温度设置越高,热费越高,通常当室温在18℃至20℃时,可较按面积收费用户节省20%的热费。

- 长期外出时关闭户内总阀。

- 日常上班或短暂外出时,不必调节暖气阀门,因为温度一旦下降,再次用热时,可能要消耗更多热量才能恢复到原来的温度。

朱磊表示,室温是决定热费多少的重要因素。一些地暖安装有温控器,用户可在温控器上操作从而降低室内温度。如果是没有温控器的地暖或暖气片,用户可以通过大幅度关小阀门的方式显著降低总流量,使室温慢慢降低,从而节省热费。

暖气供水温度的标准是什么

近日,有洛阳市民在洛阳网“百姓呼声”平台反映遇到的供热问题。针对这些问题,相关供热企业进行了回复。

- 瀍河区中铁启利家园小区热用户:17日早,家中暖气管道进水温度为36℃,打热力公司电话反映,师傅处理及时,但2小时后水温只有32℃。

洛阳热力集团有限公司:经了解,该小区的供水温度随室外温度的变化自动调整,室外温度高则供水温度低,室外温度低则供水温度高。

在室内设施符合国家标准的前提下,判断供热是否合格的标准是室温是否符合国家标

准《城镇供热服务》的规定。

- 某热用户:国家规定的暖气进水温度和回水温度的标准是什么?

洛阳热力集团有限公司:国家标准《城镇供热服务》对用户室温有明确规定,没有规定供水温度。因此,供热合格的标准是,在正常天气条件下,且供热系统正常运行时,供热企业确保热用户的室温不低于18℃。

正常天气条件指各地建筑物供热系统设计时限定的室外平均气温。室外日平均气温以专业气象部门发布的数据为准。

(洛报融媒记者 周欣然 整理)