

中沟社区：连续8年给居民发“年终奖”



社区居民排队领“年终奖”

□洛报融媒记者 郭学锋 通讯员 石智卫 文/图

“年底又拿到分红，太开心啦！”24日，说起社区发“年终奖”一事，老城区邙山街道中沟社区一组居民李遂圈喜上眉梢。

中沟社区这次的“年终福利”总额为393.7万元，每名股民分红1000元，由社区牵头发放。同时社区还为独生子女家庭、60岁以上老人额外发放金额不等的补助。

“我家四口人，分红加上老人补助，今年分了5400元，全家都很高兴，日子越过越有盼头。”今年66岁的李遂圈说。

中沟社区位于老城区西北部，是原中沟村整体改造搬迁后成立的村改居社区，常住人口7000余人。“社区之所以能年年分红，是因为用好了‘三变’改革这把金钥匙。”中沟社区党委书记刘红彬开门见山。

为壮大村集体经济，早年间，中沟社区整合集体资产、资金，通过资源变资产，资金变股金，农民

变股东的“三变”改革契机，成立社区股份经济合作社。

合作社咋发展？拍拍脑袋肯定不行！经过充分调研并结合社区实际，中沟社区股份经济合作社确定三个“重大项目”：成立物业公司、建设运营充电桩、建农贸菜市场发展“门口经济”。“厘清了家底，明确了方向，还有股份经济合作社托底，集体增收自然水到渠成。”刘红彬说。

“社区家底殷实，根源在于收益公开透明，还在于当家人会当家。”李遂圈说。为确保集体资产在阳光下运行，使其真正成为居民的“幸福靠山”，中沟社区将社区公共收益纳入监管范围，定期公开收入和支出，让大家对集体资产收益的来龙去脉清清楚楚，确保集体资产的每一分钱都在监督之下。

“年底分红，已经连续进行了8年，分红总额节节攀升。”刘红彬说。对于新的一年，刘红彬也有着新计划：依托洛阳火热的新文旅优势，在社区闲置土地上建民宿，力争集体经济再上新台阶。

康乐街道： 一张便民服务卡， 居民办事有“门路”

□洛报融媒记者 刘嘉仪 通讯员 赖春蔚 文/图

“刚拿到这张卡，就发挥了作用！”近日，在孟津区康乐街道康乐社区博泰花园小区，41岁的居民李增光站在自家储藏间里，直夸社区工作人员服务做得好。

李增光家的储藏间在3年前出现了严重的渗漏水问题，不仅导致墙皮脱落、物品发霉，还影响到周边邻居的日常生活。3年来，他多次找小区物业公司反映情况，但因为渗漏水原因不明，问题一直没有得到解决。

前几天，一名社区网格员来到李增光家，给他发了一张便民服务卡，嘱咐他如果有事儿需要帮忙，可以随时拨打卡上的电话号码求助。

随后，李增光抱着试一试的想法，打通了便民服务卡上一名社区网格长的电话，对方很快赶到现场，并将相关情况上报。最终，在社区的协调下，物业公司答应对李增光家储藏间的渗漏水问题进行处理。

记者在李增光家的储藏间看到，维修人员在储藏间墙角下挖开一道口子，里面存着不少积水。康乐社区相关负责人说，这些积水是从墙体内部渗

出的，初步判断是污水管网破损导致的。接下来，他们会督促物业公司尽快维修污水管网，并一直跟进此事，直到问题得到彻底解决。

还有康乐街道双苑社区78岁的居民牛先生，前一段，他被便民服务卡“救”了一次。

牛先生因病身上需要长期留置导尿管，有一天，他突然发现导尿管需要更换，便赶紧拨打了急救电话。可是，由于当天牛先生的子女都不在家，老伴也背不动他，等急救车开到楼下时，牛先生却迟迟无法下楼。

当时，牛先生的老伴拨打了便民服务卡上的电话，社区得知情况后，立即安排多名志愿者到场，将牛先生从楼上抱了下来，并在牛先生更换完导尿管后又将其抱回了家。

记者了解到，今年以来，康乐街道安排各社区向居民发放便民服务卡，卡上印有街道、社区主要领导以及相关工作人员的姓名、电话。居民一卡在手，知道有事儿找谁问、有意见向谁提、有困难找谁帮，解决了原来办事找不到“门路”的问题。截至目前，康乐街道已累计向居民发放5000余张便民服务卡，先后有百余名居民通过便民服务卡解决了诉求。



这张小卡片，能帮助居民解决很多实际问题

洛阳晚报
上榜品牌
登报热线：60873688

李氏名药——
李氏咳喘灵丸
非物质文化遗产
招商热线：13461067148

浩航甄选
清真八大碗、双汇八大碗、水席八大碗、海鲜礼包、精品带鱼礼包、佛跳墙礼包、大盆菜礼包等。
关注抖音号福利多多
电话：17629739999 地址：通河农贸城C区6排1号

春节礼盒热销中
牡丹鲜花饼、锦鲤八宝饭鱼、年糕、老八件、绿豆糕、蛋黄酥、山药桃酥、板栗酥等。
量大从优 可送货上门
订购热线：13849948558 锦鲤八宝饭鱼、年糕